第七章

中國的都市



上海中心

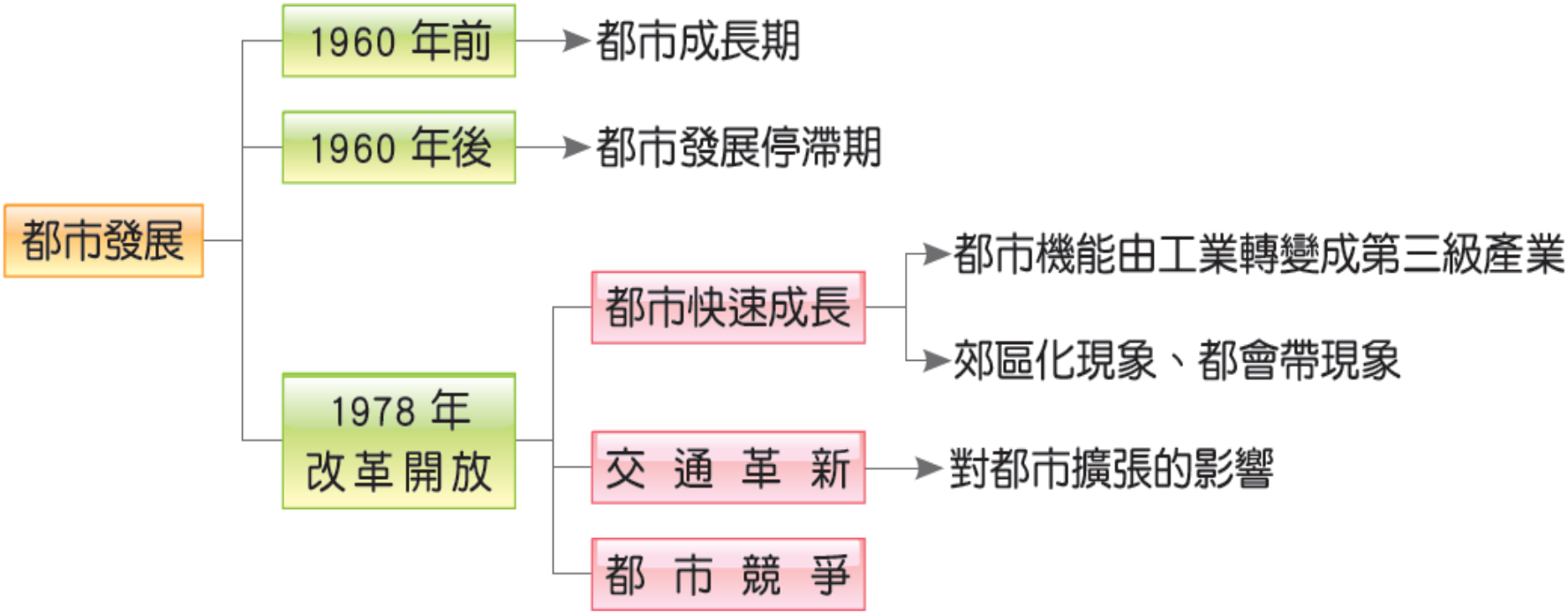
http://www.ktsf.com/shanghai-to-build-chinas-tallest-building/

學習目標

- 能了解中國都市政策對都市發展的影響
- 能認識北京、上海在國內與國際的地位
- 能認識北京、上海的都市問題



第一節 都市發展


都市發展
1960 年前
都市成長期
1960 年後
都市發展停滯期
1978 年
改革開放
都市快速成長
都市機能由工業轉變成第三級產業
郊區化現象、都會帶現象
交 通 革 新
對都市擴張的影響
都 市 競 爭

中國的都市



中國的都市

- 「都市」一詞在中國常用「 城市 」來稱呼，因為早期的中國都市大多有城牆。不過隨著都市的發展，舊有城牆逐漸瓦解。
- 中國的政治與經濟發展多發生在都市，尤其在近代，都市更是帶領產業發展的先鋒。



都市發展

- **1949 年後，受到 國家政策 的影響，中國都市化程度基本上呈現成長趨勢，但期間曾出現衰退與停滯現象；都市機能也由工業生產轉變為消費。**
- 都市發展與政策
  - 改革開放前
  - 改革開放後



改革開放前(1949 ～ 1978 年)

- 經濟體制：**計畫經濟**

經濟體制	採取中央集權的**計畫經濟**體制，由**國家政策**直接介入都市化過程。		
分期	1949 | 1960 年	都市成長時期	(1)中國推動**工農生產大躍進**政策，由於工業的大力發展，使農村人口流入都市，造成都市人口比例提升。 (2)但都市人口無法有效投入工業生產，農業生產反而倒退，發生嚴重糧荒與人口大量死亡。

改革開放前(1949 ～ 1978 年)

- 經濟體制：**計畫經濟**

分期	1961 ｜ 1978 年	都市發展停滯時期	種種政策對都市成長產生壓抑作用： 1. 為減輕大躍進政策下糧荒的影響，將 1949 年後進入都市的農村人口遣回農村。**(城鄉分隔政策)** 2. 基於**國家安全**的考量，將沿海都市工業設施與人力分散到內陸地區，號召都市知識青年上山下鄉，在 **文革** 期間，大批知識分子和黨幹部被下放勞動。**(上山下鄉運動)**

改革開放前(1949 ～ 1978 年)

- 經濟體制：**計畫經濟**

結果



中國都市數量與都市化比例，在此期間均維持低而穩定的水準。

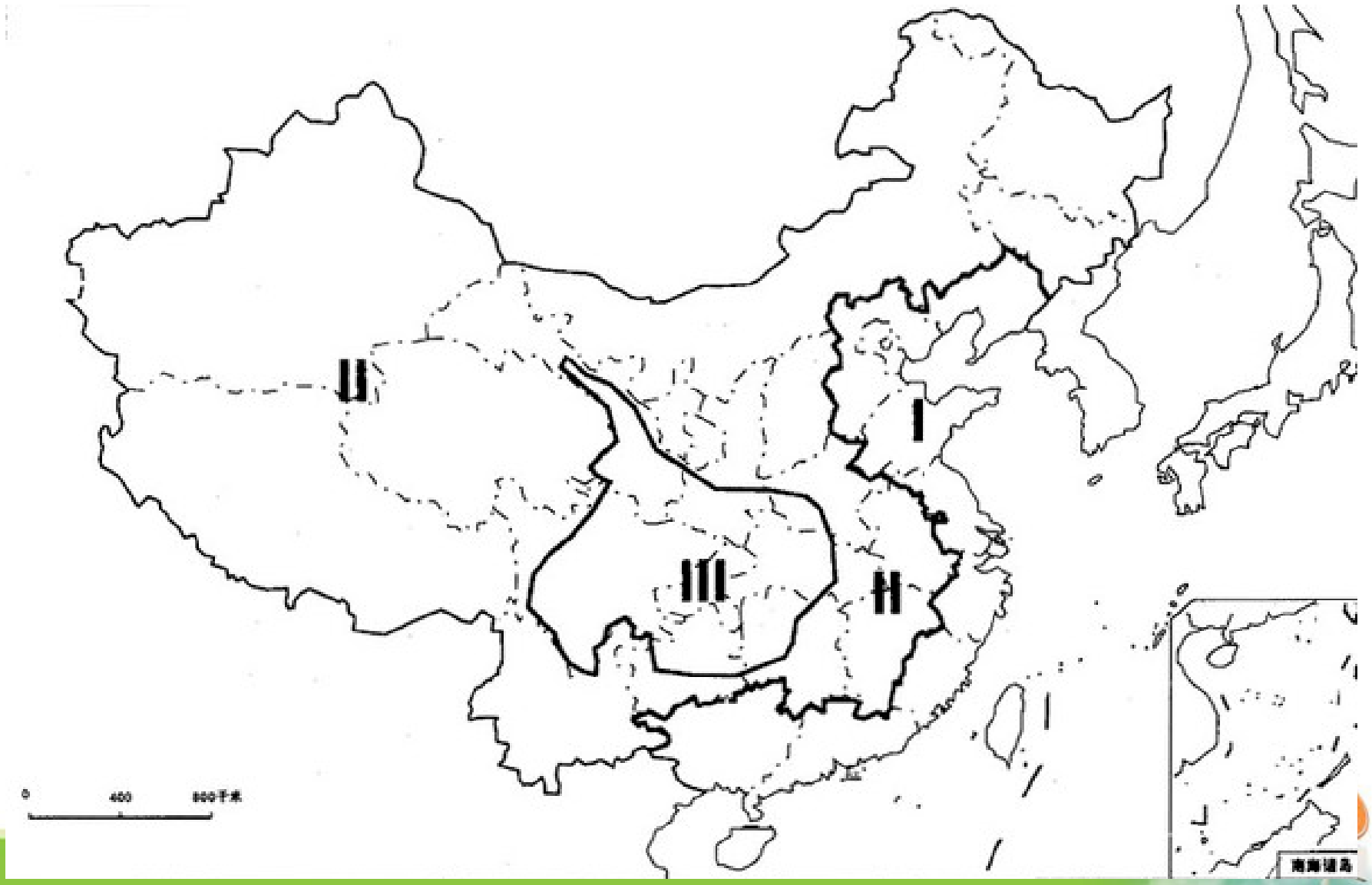
1.都市數量增加不多，新出現的都市分布於內陸。
2.各都市空間分布平均。

中國的三線建設

- 政府將中國分為一、二、三線地區，一線為經濟最發達的東部沿海，二線為華中地區，三線涵蓋京廣鐵路以西的廣大地區，包含 13 個省分
- 1964 年中國為平衡工業發展，大力推動「三線建設」，為發展內陸工業的計畫，在中西部地區進行大規模國防、科技、工業和交通基本設施建設，使中國都市分布呈現一、二、三線的緩衝型態



中國的三線建設



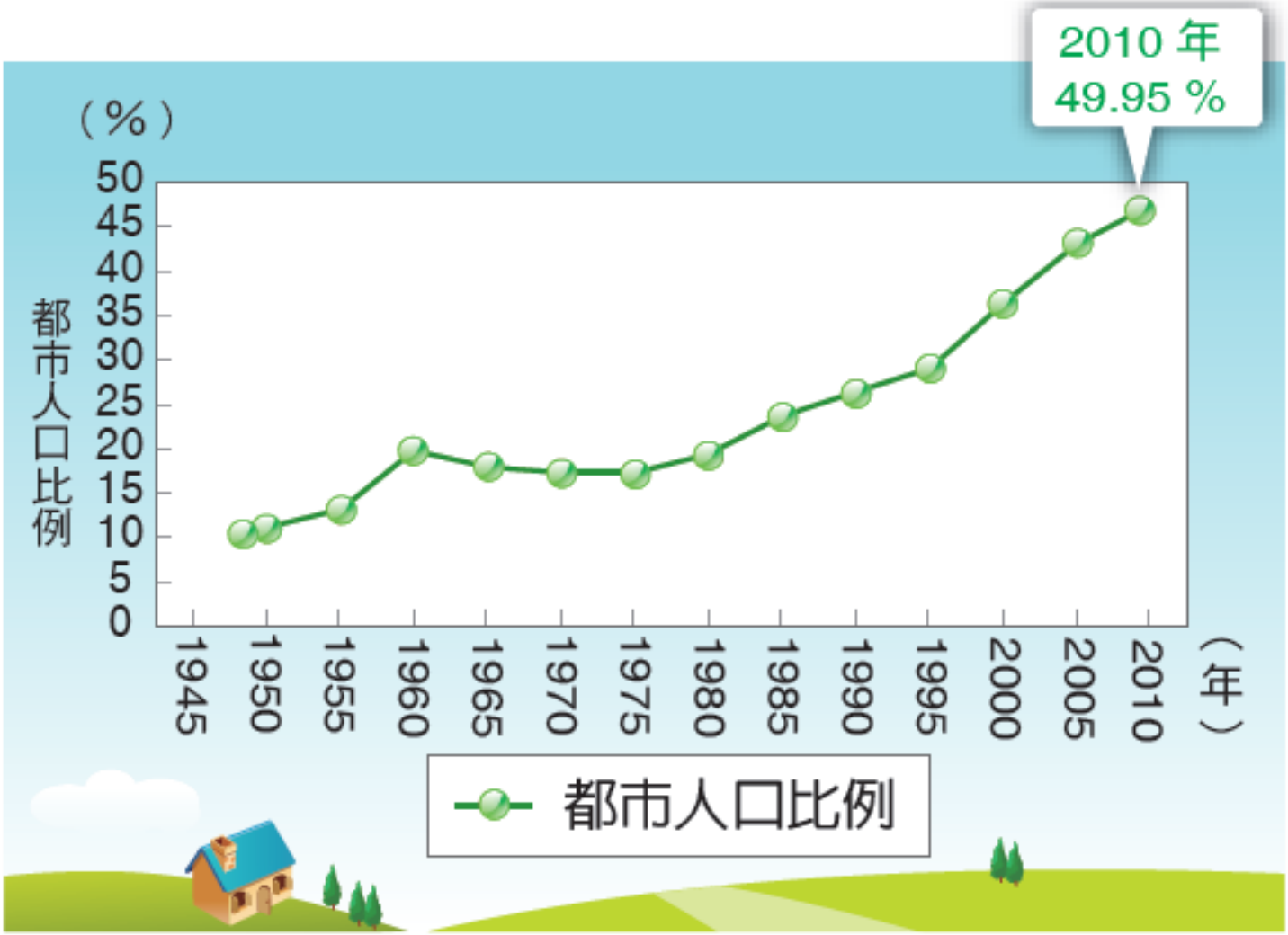


圖 7-1　中國都市化發展變遷圖（資料來源：中國統計局，2011 年）

延伸學習：中國都市行政階層

中國行政層級採省、地（區）、縣等三級劃分。都市對應此三級劃分可分成：

1. **直轄市**：直屬中央之都市，行政地位與省相同，如北京、上海、天津、重慶。
2. **副省級市**：直屬省之都市，其首長具副省長相應地位者，如大連、青島、廣州等。
3. **地級市**：直屬省之都市，行政地位與地區相同。
4. **縣級市**：省轄地區或地級市下的行政單位，行政地位與縣相同。

改革開放後（ 1978 年～現在）

- 經濟政策：**改革開放**

實施「離土不離鄉，進廠不進城」，鄉鎮企業蓬勃發展，鄉村都市化↑

都市發展政策	(1)基本思維是「**嚴格控制發展大城市，合理發展中等城市，積極發展小城市**」，藉建立眾多**小型都市**帶動農村發展，再由農村的農業提供穩定而廉價的糧食與原料來支援都市工業發展。 (2)控制都市能夠有秩序地發展、避免都市人口過度膨脹，而造成糧食、住屋與**就業**供需失調的問題。

改革開放後（ 1978 年～現在）

- 經濟政策：**改革開放**

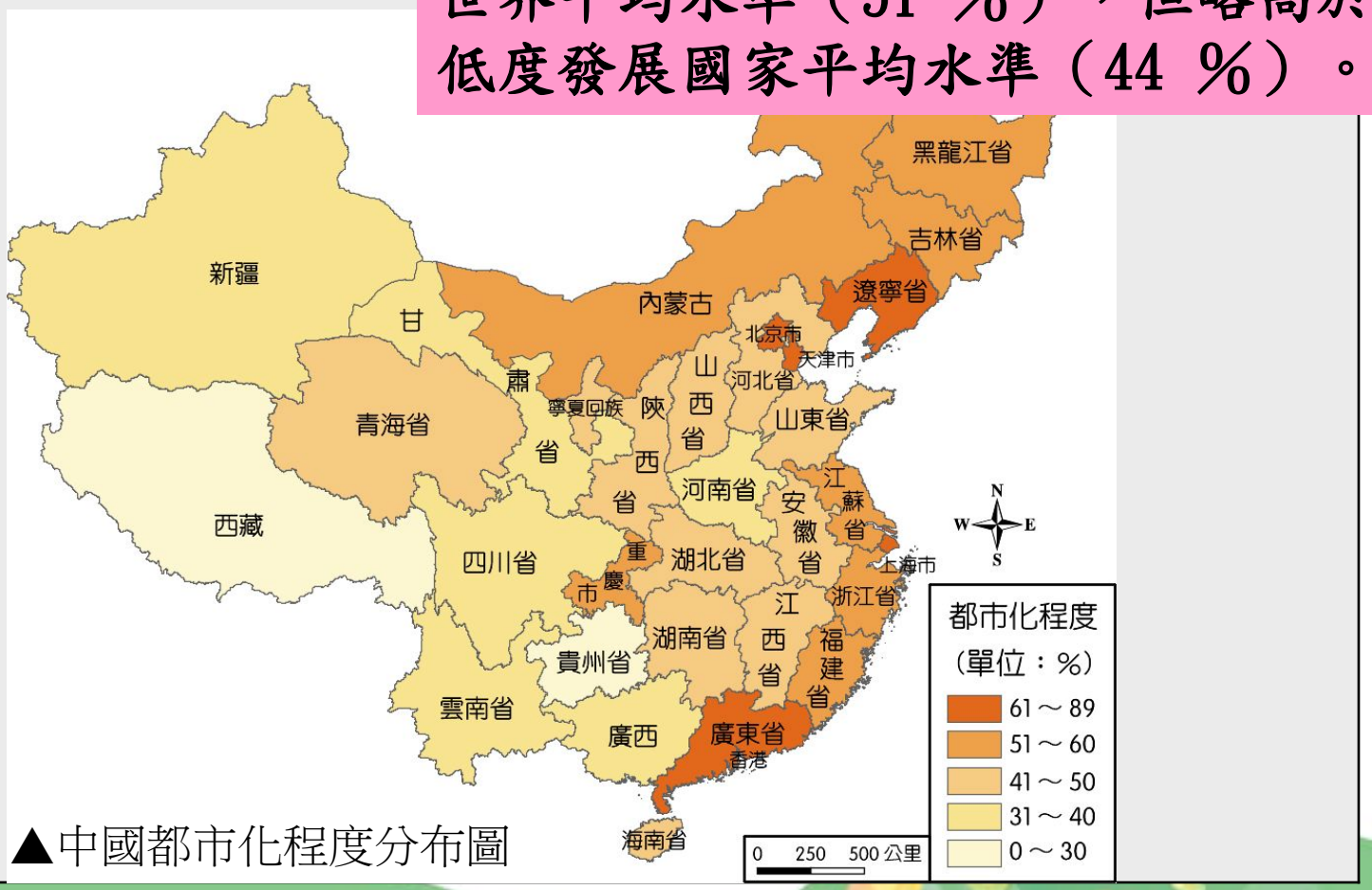
都市發展特色	都市化加速發展	(1)工商投資聚集於都市，**鄉鎮企業**興起，都市就業機會大增。 (2)城鄉分隔戶籍管理制度的放寬，使大批農村剩餘勞動力向各級都市轉移，都市化快速發展，**沿海**地區尤其明顯。 (3)都市的經濟結構也隨之改變，都市主要機能由**工業**改朝商業等三級產業方向發展。

改革開放後（ 1978 年～現在）

- 經濟政策：**改革開放**

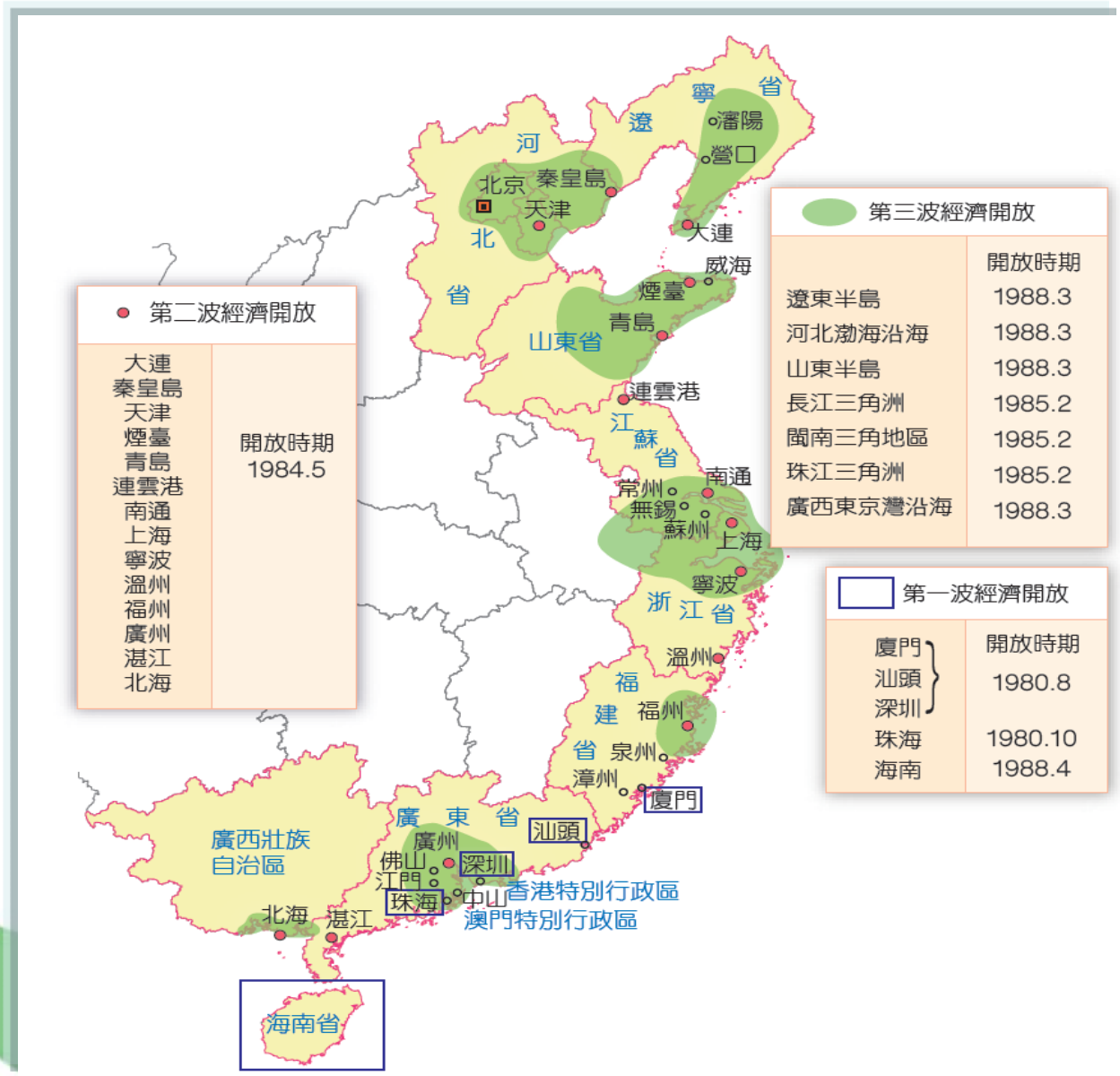
(1)2010 年地級市及以上都市達 287 個，人口>400 萬都市有 14 個。
(2)都市人口比例約 49.95 %，低於世界平均水準（51 %），但略高於低度發展國家平均水準（44 %）。

都市數量與人口比例



▲中國都市化程度分布圖

中國的經濟區與都市發展



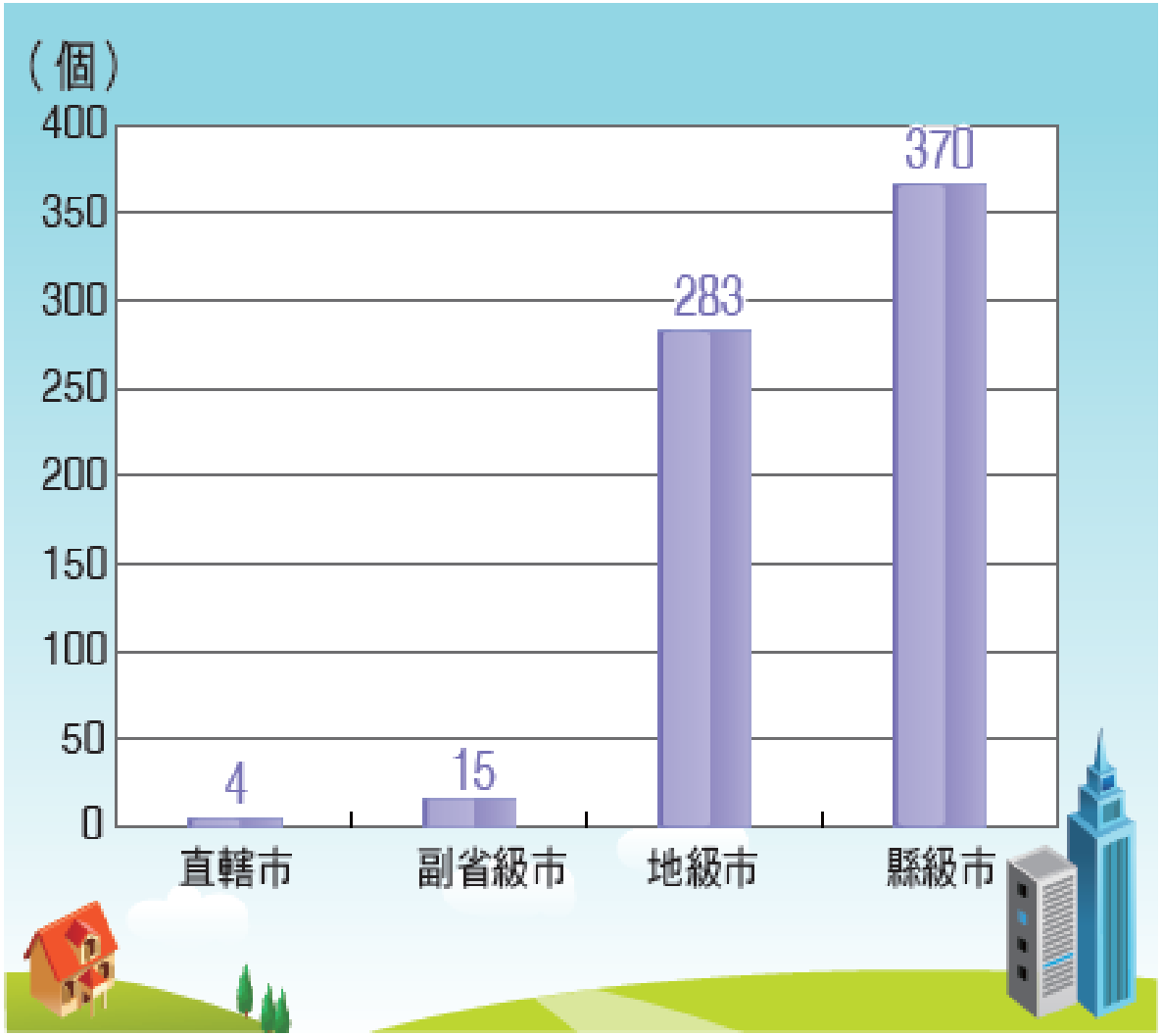
名詞充電：鄉鎮企業

1979 年改革開放後，各地鄉鎮設立屬集體所有的生產組織，為當時農村多餘勞動力提供就地從事非農業工作機會。目前全中國的鄉鎮企業比重已占整個工業經濟的 1／3，尤以長江三角洲和珠江三角洲最為集中和發達，其中江蘇省的鄉鎮企業達十萬家以上，總產值名列全國之首。

表 7-1　2010 年中國都市規模分布情形（地級及以上都市）

人數	個
400 萬以上	14
200 ～ 400 萬	30
100 ～ 200 萬	81
50 ～ 100 萬	109
20 ～ 50 萬	49
20 萬以下	4
合計	287

資料來源：中國城市統計年鑑，2011 年。



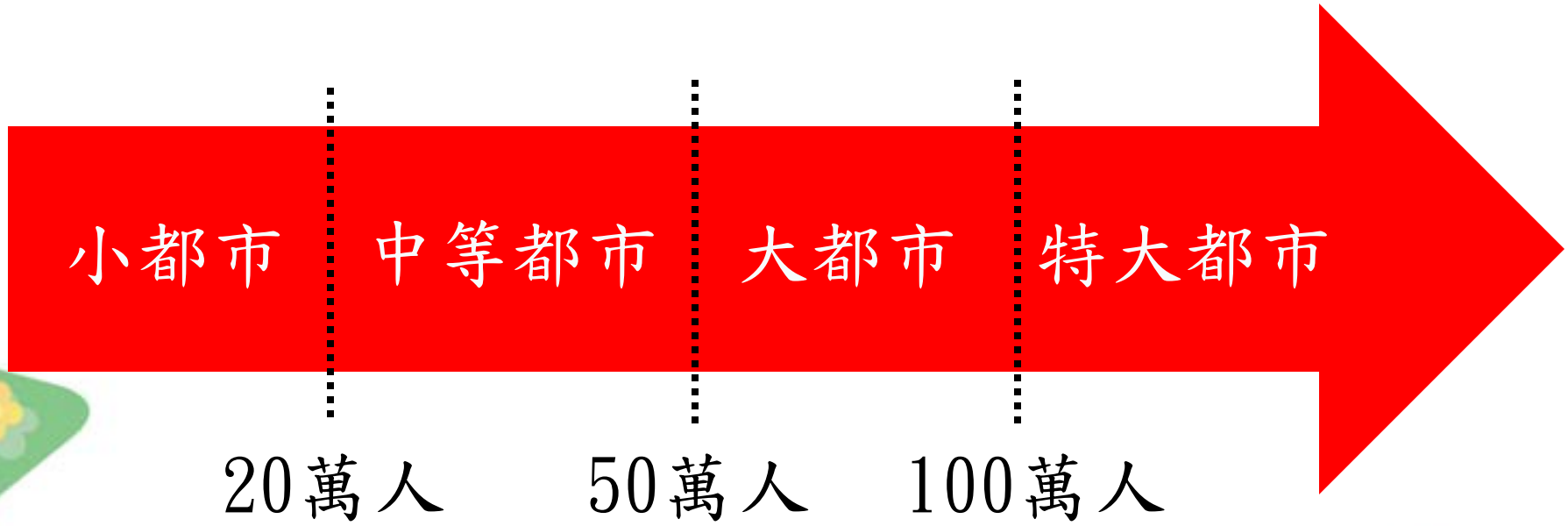
▲ 圖 7-3　2010 年中國都市數量（按行政層級分）

延伸學習：中國都市規模與層級

關於都市按人口劃分的等級，中國政府沒有明文規定。但都市規劃部門一般是按都市人口（包括市中心區及近郊區內的非農業人口）劃分都市等級與規模，分為特大都市、大都市 、中等都市、小都市四個等級：

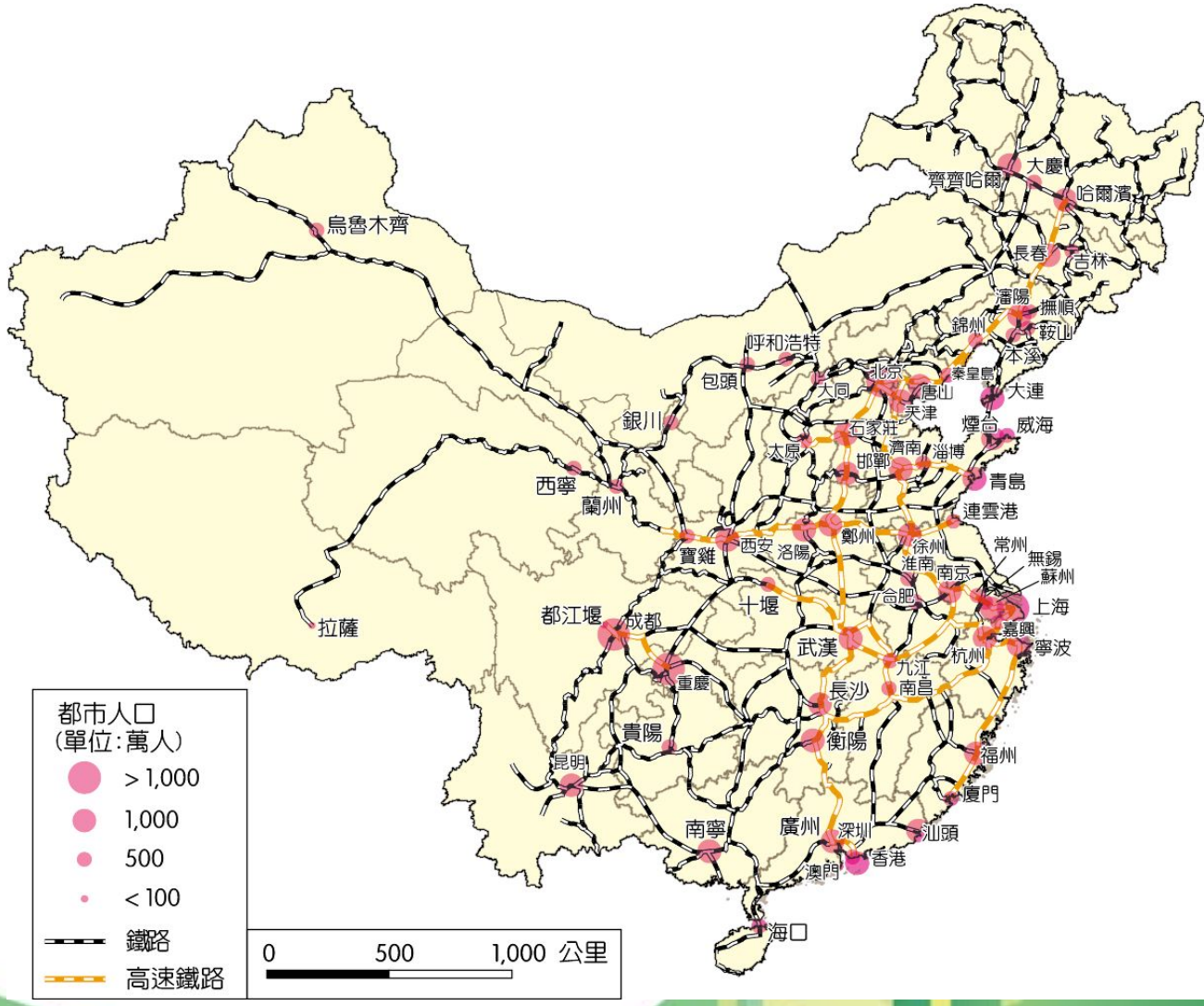
1. 特大都市為100萬人以上。
2. 大都市50～100萬人。
3. 中等都市20～50萬人。
4. 小都市20萬人以下。

中國都市規模與層級



改革開放後（ 1978 年～現在）

- **郊區化**現象
  - 部分都市建置高速公路、高速鐵路與**捷運系統**等運輸系統
  - 工業區或各種新開發區在市區外圍設置。



▲中國主要都市與交通網分布圖

改革開放後（ 1978 年～現在）

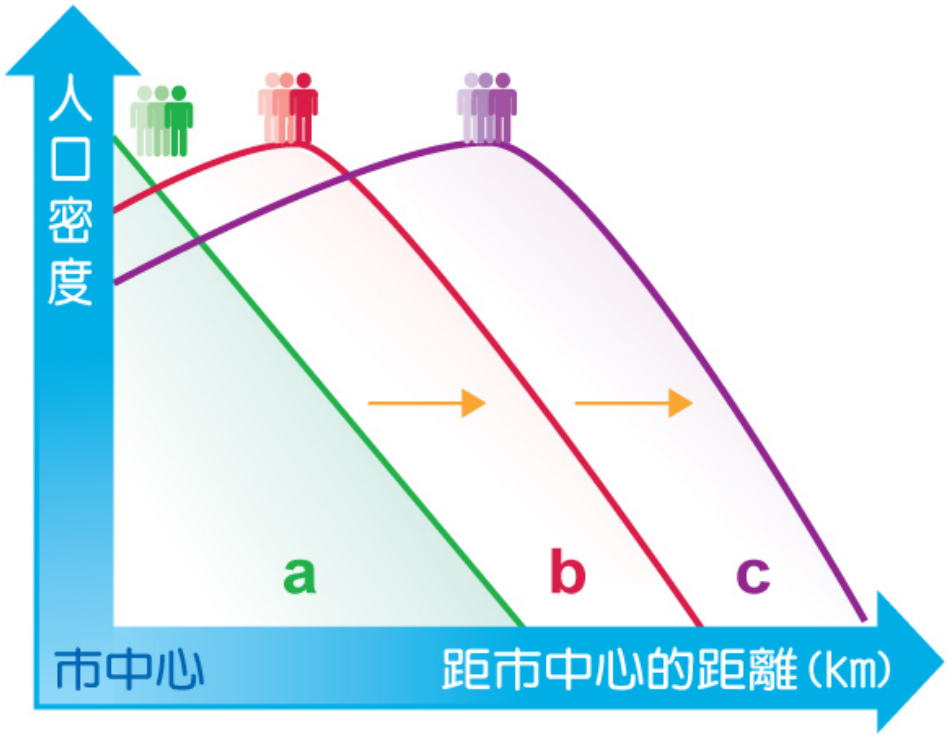
- 都會帶

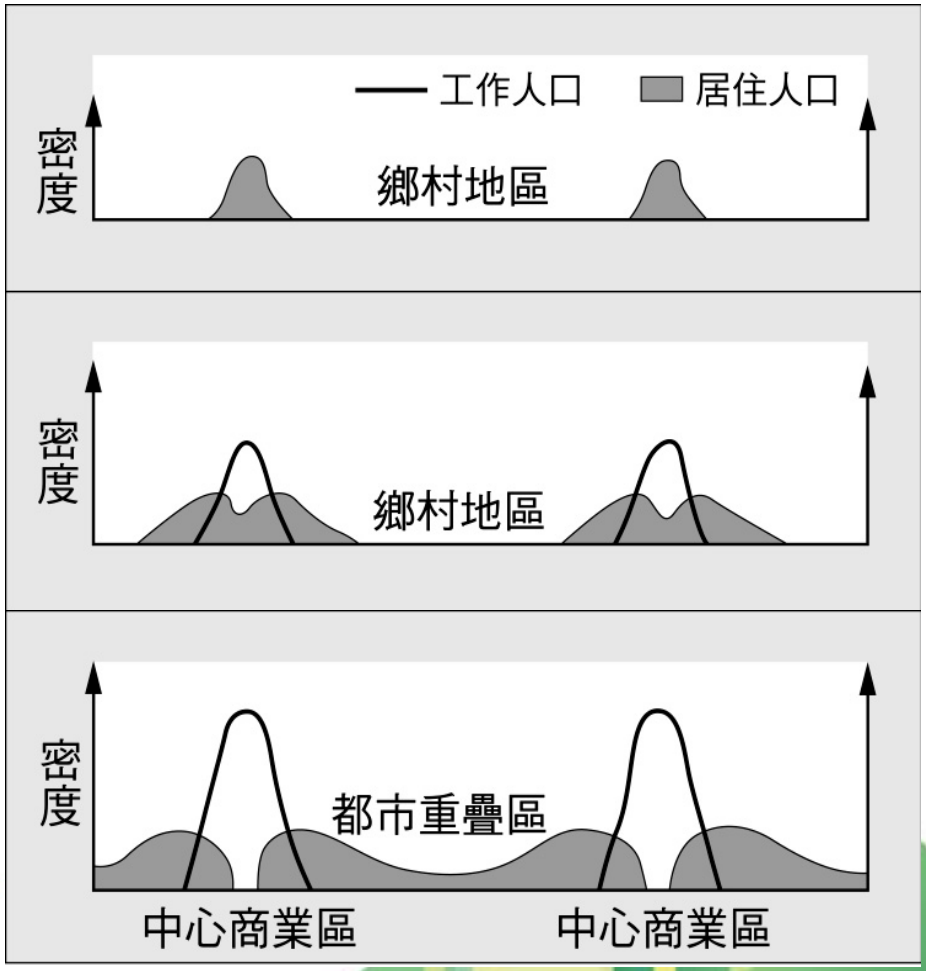




照片 7-1　上海磁浮列車

郊區化


人口密度
a
b
c
市中心
距市中心的距離(km)


工作人口
居住人口
密度
鄉村地區
密度
鄉村地區
密度
都市重疊區
中心商業區
中心商業區

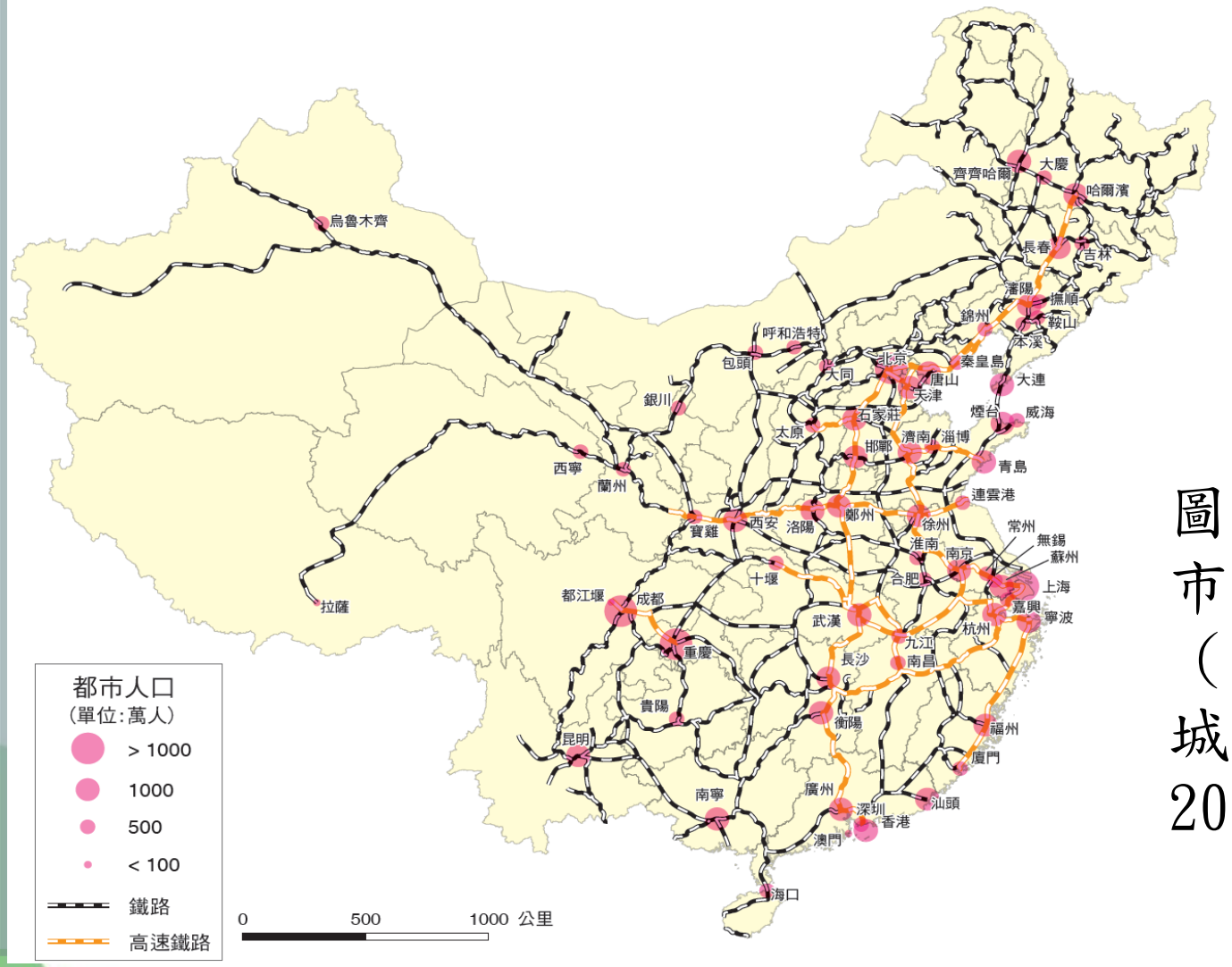


圖7-4 中國主要都市與交通網分布圖（資料來源：中國城市統計年鑑，2009年）

註： 東部沿海集中分布，為都市密集區：遼寧中部、京津唐、滬寧、珠江三角洲。省（市、區）間都市密度差異大。多數都市沿著河流和鐵路幹線分布：長江、京廣、京滬、隴海、京哈。

補充資料：中國高速鐵路營運里程已達 7055 公里 世界第一

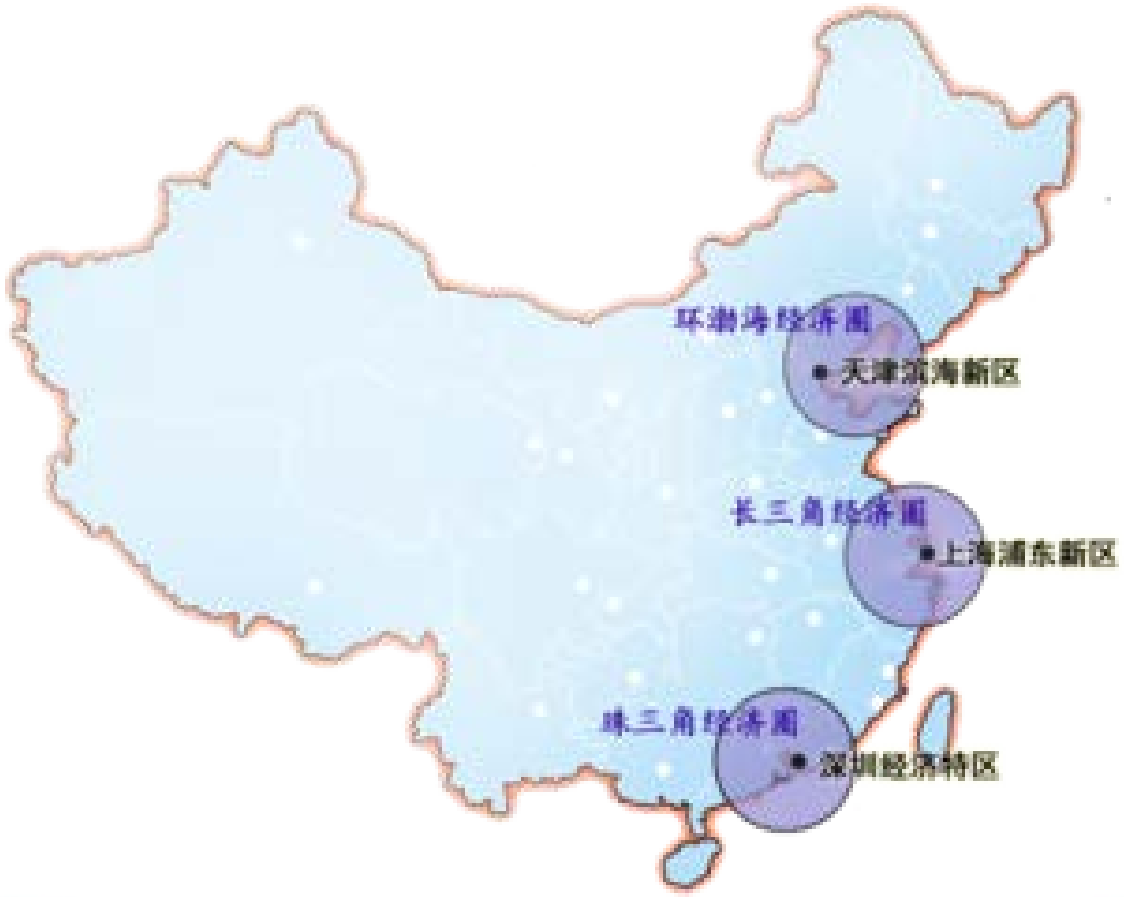
2010年10月27日 資料來源：中國新聞網

- 中國鐵路尤其是高速鐵路正在快速發展，成效顯著。到今年年底，中國鐵路營運里程將達到 90000 多公里，居世界第二位。
- 目前，**中國高速鐵路營運里程已達到 7055 公里**，城市軌道交通線路總長已突破 1000 公里。**中國已經成為世界上高速鐵路運營里程最長、運行速度最高、在建規模最大的國家。**到 2012 年，中國鐵路營業里程將達到 11 萬公里以上，其中客運專線和城際鐵路將達到 1.3 萬公里，到 2020 年，中國鐵路營運里程達到 12 萬公里以上。

補充、都市階層

- **歷代：首要型**→首都為全國中心，規模最大。
- **1949年~1978年：等級大小的規模分布**→採分散政策，都市規模分布更趨均衡。
- **1978年~迄今：複合型**→聚集經濟效益，大都市發展迅速，上海、北京、天津、重慶四個直轄市人口已逾1000萬人。

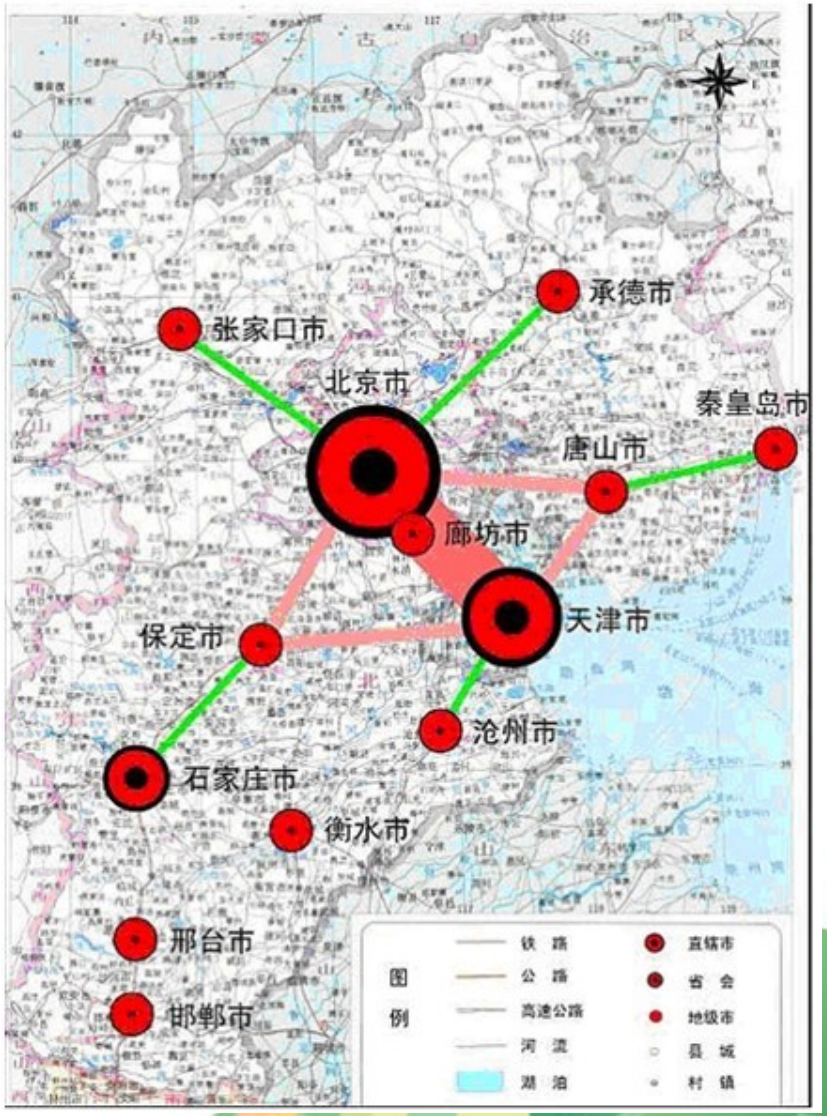



环渤海经济圈
天津滨海新区
长三角经济圈
上海浦东新区
珠三角经济圈
深圳经济特区

補充、都會區-1

- 環渤海都會區
  - 京津唐都會區：北京、天津、唐山。
  - 遼中南都會區：東北的遼寧省→重工業中心

Ex:瀋陽—機械工業，鞍山—鋼鐵工業，大連—造船工業。



http://zh.wikipedia.org/wiki/%E7%8E%AF%E6%B8%A4%E6%B5%B7%E7%BB%8F%E6%B5%8E%E5%9C%88

補充、都會區

- 長江三角洲都會區：上海、杭州



長三角中的「三角」指由上海、南京、杭州（滬寧杭）為三個頂點的三角形區域。將把長三角建成「亞太地區重要的國際門戶、全球重要的現代服務業和先進制造業中心、具有較強競爭力的世界城市群」作為發展定位。

http://zh.wikipedia.org/wiki/%E9%95%BF%E6%B1%9F%E4%B8%89%E8%A7%92%E6%B4%B2%E7%BB%8F%E6%B5%8E%E5%8C%BA

補充、都會區

- 珠江三角洲都會區：廣州、香港、深圳

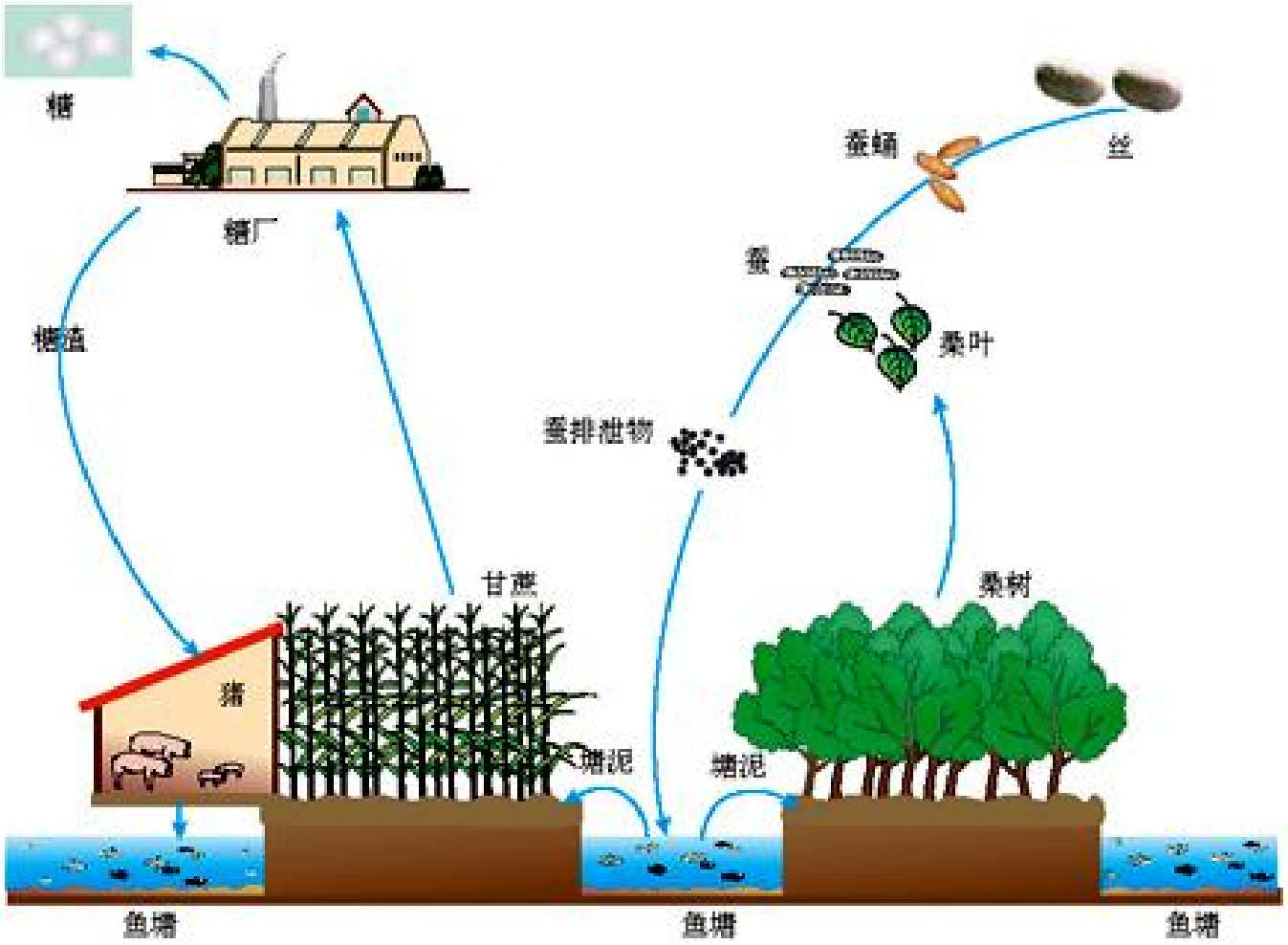


而根據聯合國人居署發布的《世界城市狀況報告》，以廣州、香港和澳門為核心的珠三角都市區已經成為世界最大的超級都會區。



http://zh.wikipedia.org/wiki/%E7%8F%A0%E6%B1%9F%E4%B8%89%E8%A7%92%E6%B4%B2%E7%BB%8F%E6%B5%8E%E5%8C%B

3．桑基鱼塘分布在我国长江三角洲、珠江三角洲一带的水乡，是一种典型的水陆物质和能量交换型生态工程（如下图）。试分析桑基鱼塘的物质和能量流动途径。



水陆交换系统——桑（蔗、蕉）基鱼塘模式

都市競爭

- 定義：

1.改革開放後，中國都市為追求自身經濟快速發展，彼此在爭取及應用資源等方面出現相互競爭的現象。

2.與過去都市發展完全仰賴上級政府政策與資金挹注大不相同。

- 做法：都市政府藉由提高自己的競爭能力，吸引外來投資或消費活動進入都市之中，以達到**增加就業機會**與市民所得水準為目的。

(1)加強基礎建設

(2)提供有吸引力的產業投資發展環境

(3)靈活運用地方特色

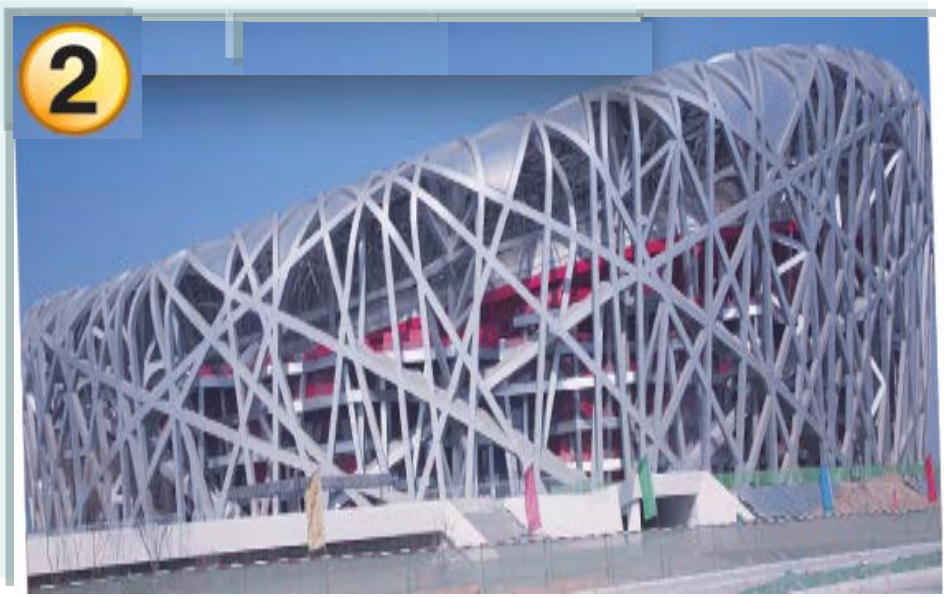
(4)提升市政經營管理效率

都市競爭

- 結果：在中國現有政治體制運作下，都市政府領導人經由創造都市經濟成長的良好表現，成為取得晉身更高政治權力階層的有效助力，使都市競爭更為激烈。

2006年中國最佳投資都市的分布：
1.跨國公司偏好東部沿海都市。
2.台商喜歡江、浙兩省等長三角的數個都市。
3.近年來天津市積極開發濱海新區，希望成為環渤海經濟區的中心。





照片7-2 中國近年主辦的國際活動。

(1)上海世博；(2)北京奧運鳥巢；(3) 廣州亞運。



概念命題

- (**(A)**) 1.改革開放後中國的都市化程度大為提高，其原因可能為何？(甲)鄉鎮企業的興起，增加二、三級產業就業機會(乙)城鄉分隔制度的放寬(丙)經濟特區的設立(丁)重視重工業的發展，鄉村人口移往都市　(A)(甲)(乙)(丙)　(B)(乙)(丙)(丁)　(C)(甲)(乙)(丁)　(D)(甲)(丙)(丁)。

1.(丁)改革開放後，中國在輕、重工業以及高科技產業各方面均有發展。

- (**(C)**) 2.2010 年中國全國有 134,091 萬人，都市人口有 66,978 萬人，請問 2010 年中國的都市化程度約為多少？(A) 30 %　(B) 39 %　(C) 50 %　(D) 54 %。

2.(C)都市化程度為 66,978÷134,091×100 %＝49.9 %，選項中以 50 %最接近。

學生活動 7-1 中國的都市與都市化

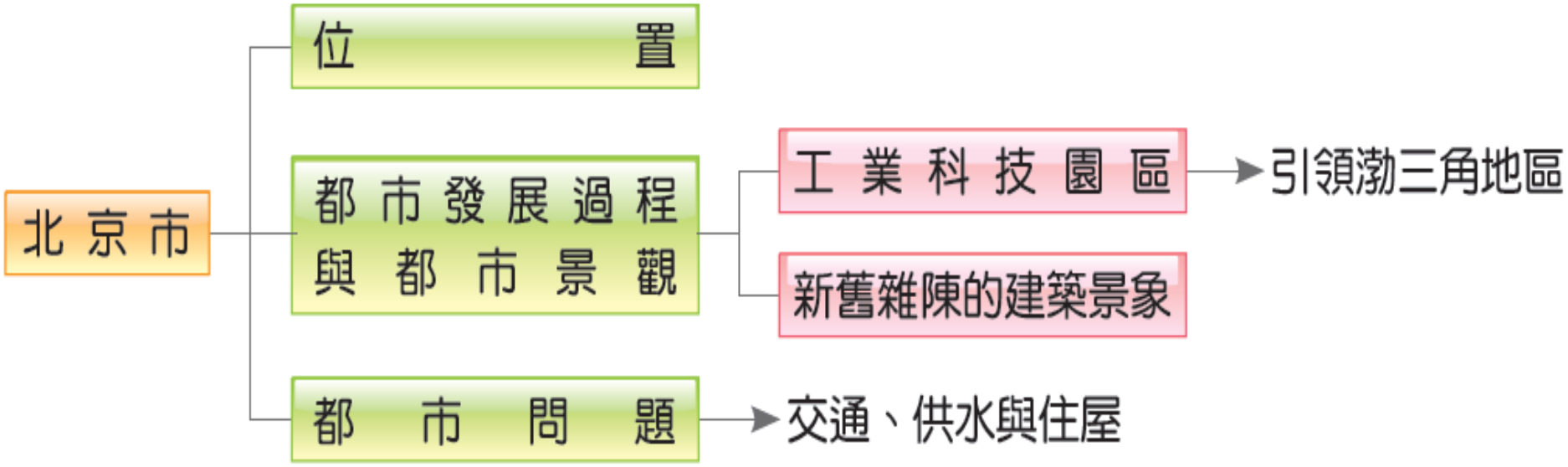
中國都市規模和數量皆受政府政策的影響。表7-2為中國的都市化程度變化表。

表 7-2 中國的都市化程度變化情形（資料來源：中國統計局，2011 年）

	1953	1960	1964	1978	1985	1990	2000	2010
都市人口（萬人）	7,726	13,241	12,710	17,245	25,049	30,195	45,906	66,978
全國總人口（萬人）	58,260	66,207	69,458	96,259	110,581	114,333	126,743	134,091
都市化程度（%）	13.26	20	18.30	17.92	23.71	26.41	36.22	49.95

根據表格中的數據，哪兩個時期的都市化程度呈現衰退？此現象主要受到什麼因素或事件的影響？

第二節　北京市

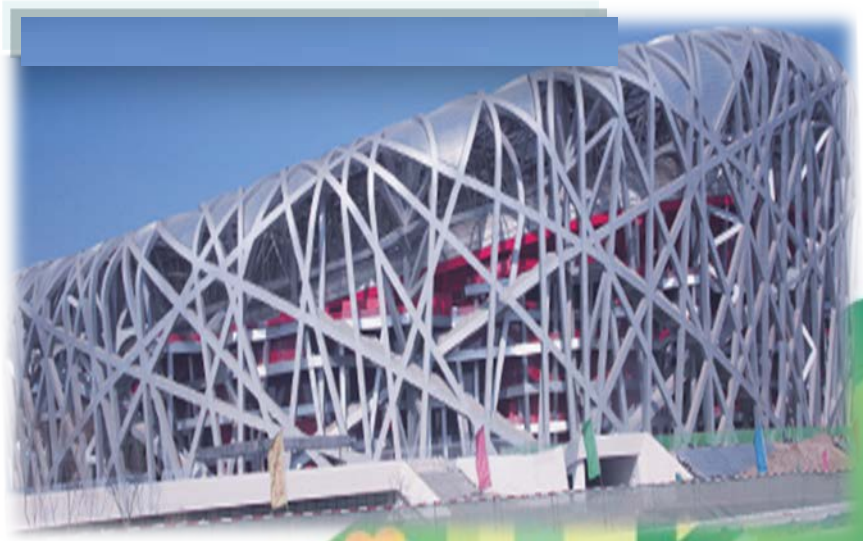


新舊交融的城市：北京









星巴克在北京



北京市



- 位於華北平原北部，背倚燕山山脈。
- 為中國的首都、歷史古城，兼具政治與文化中心的角色
- 經濟活動以二、三級產業為主，在2010 年的人口與產值在中國都市中均僅次於上海市

表 7-3　2010 年北京市在中國都市的地位

行政區面積（平方公里）		16,800
人口（萬）		1,962
經濟產值（億人民幣）		14,114
產值比重（%）	一級產業	0.9
	二級產業	24
	三級產業	75.1

資料來源：中國統計年鑑，2011 年。

地點:位於永定河沖積扇，北倚燕山，西有太行山，東南控海河平原，濱渤海。
位置:鐵公路交會，重要交通孔道，各族往來必經之地。

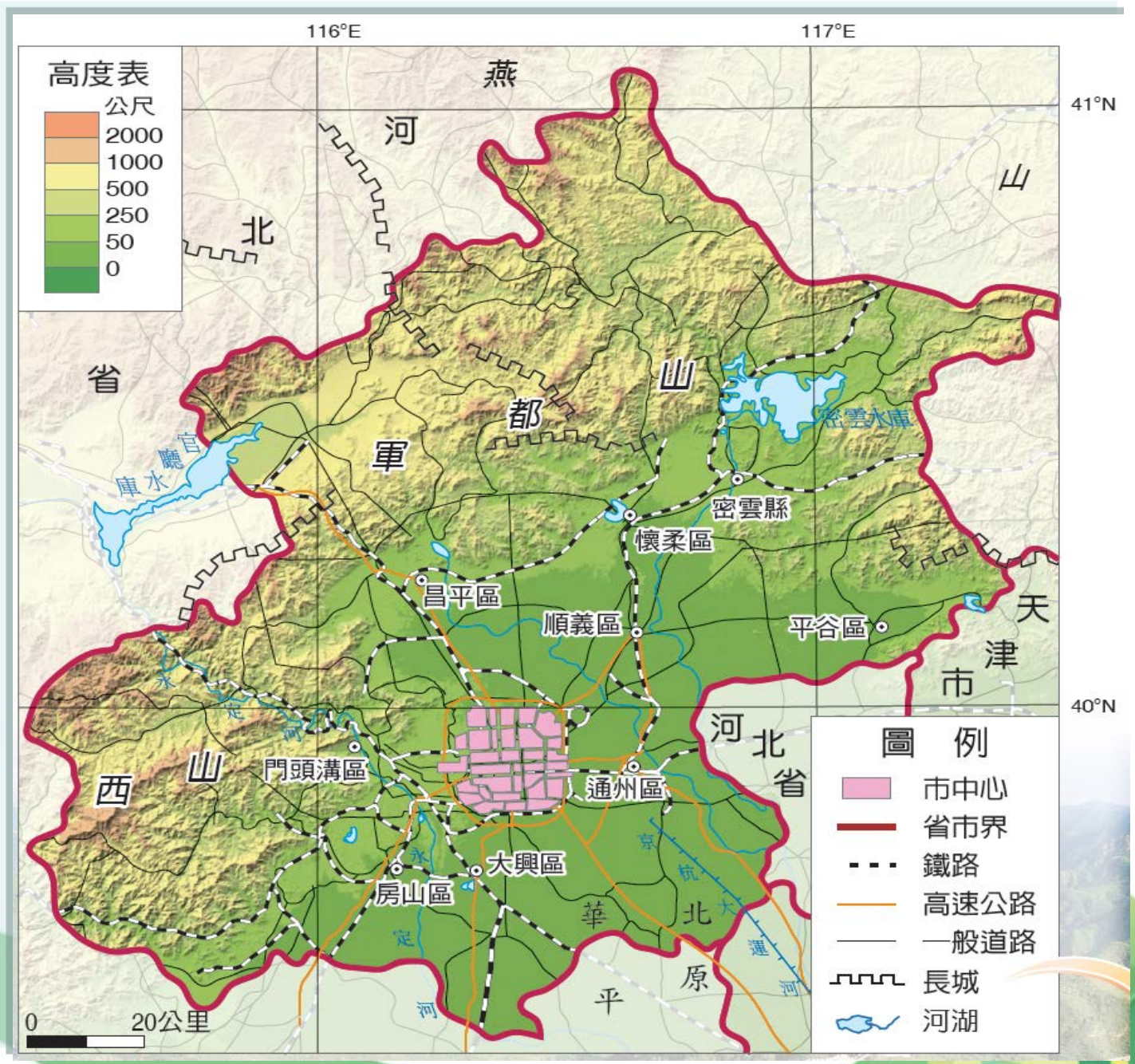
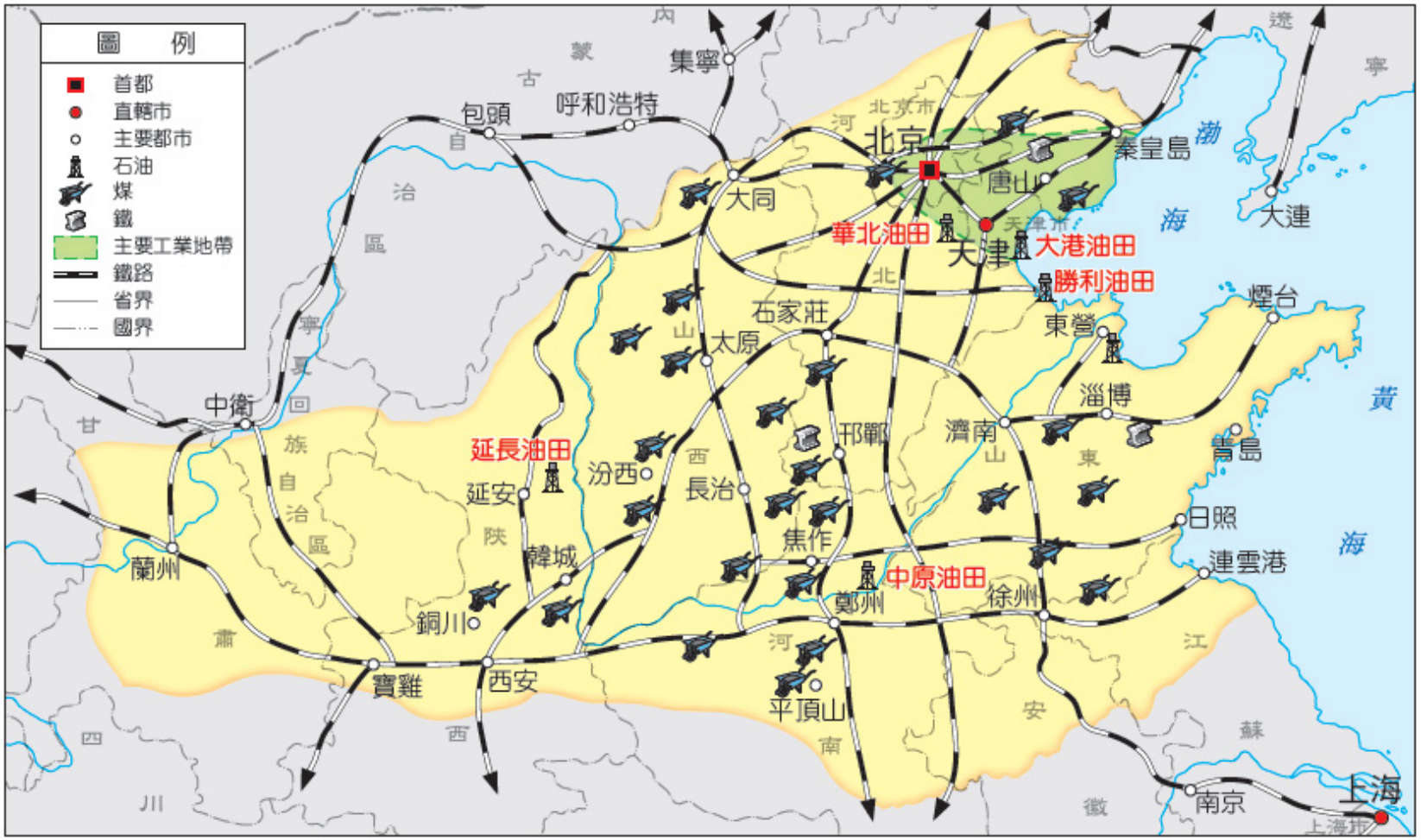

116°E
117°E
41°N
40°N
高度表
公尺
2000
1000
500
250
50
0
燕
河
山
北
省
都
軍
山
密雲水庫
官廳水庫
密雲縣
懷柔區
昌平區
順義區
平谷區
天津市
河北省
西山
門頭溝區
通州區
大興區
房山區
華北平原
永定河
京杭大運河
0
20公里
圖例
市中心
省市界
鐵路
高速公路
一般道路
長城
河湖

圖 7-5 北京地形圖


圖　例
首都
直轄市
主要都市
石油
煤
鐵
主要工業地帶
鐵路
省界
國界
集寧
包頭
呼和浩特
北京
秦皇島
唐山
大同
華北油田
大港油田
勝利油田
大連
煙台
東營
石家莊
太原
中衛
延長油田
延安
汾西
長治
邢鄲
濟南
淄博
青島
日照
連雲港
蘭州
韓城
焦作
中原油田
鄭州
徐州
銅川
寶雞
西安
平頂山
南京
上海
渤
海
黃
海
內蒙古自治區
寧夏回族自治區
甘肅
陝西
四川
河南
安徽
江蘇
遼寧
北京市
天津市
河北
山西
山東

華北礦產及鐵路分布圖


年雨量500mm線
冬天西北季風：乾冷
黃土高原
太行山
華北平原
中關村：中國矽谷
京津唐工業區
北京
唐山
天津
石油
黃河
能源流域
山西省
煤
泥沙含量最高
表裡山河
斷流
決堤改道
渭河盆地
西安
秦嶺
開封
地上懸河
精華區、歷史古都
夏天東南季風：
夏雨集中，年雨量變率大

重要港口之比較

港口	位置	優點
天津	位於海河口，東臨渤海	海河河港，控制海河水運樞紐
秦皇島	河北東部沿海臨渤海	天然良港、冬季不凍
青島	山東半島南側臨黃海	天然良港、冬季不凍







延伸學習：中國七大古都

中國歷代國都中，最著名的七個合稱為「七大古都」，即安陽、西安、洛陽、開封、南京、杭州、北京。



都市結構多為同心圓環繞的單中心+環狀模式

都市景觀



- 北京城有 3,000 多年建城史，自元代以來即是中國的政治權力中心
  - 頤和園、圓明園、萬里長城、天安門等古蹟，其中一部分已被列為世界文化遺產。
  - 老舊城區的**四合院**與衚衕(**胡同**)等建築，則是一般老百姓的居住空間。







照片7-3　北京市天安門廣場。北京是中國政治中心，中央政府及其所屬直屬機構設置在天安門廣場周邊範圍，外國使館毗鄰設置，使天安門廣場鄰近街廓呈現濃烈政治性的都市景觀。



頤和園

- 頤和園素以人工建築與自然山水巧妙結合的造園手法著稱於世，是中國園林藝術頂峰時期的代表，1998年被評為世界文化遺產。



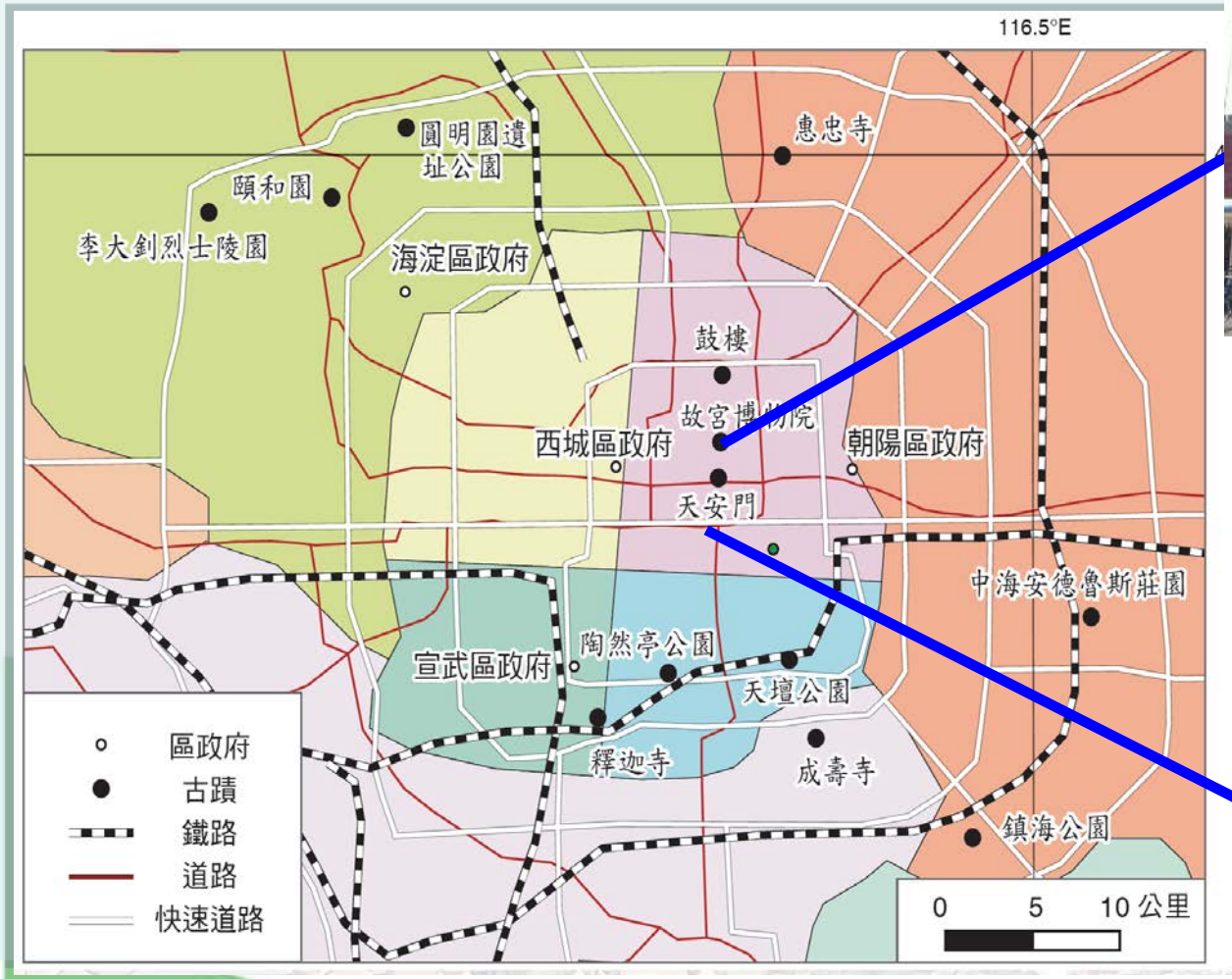


圖 7-6 北京市部分古蹟分布圖



北京故宮



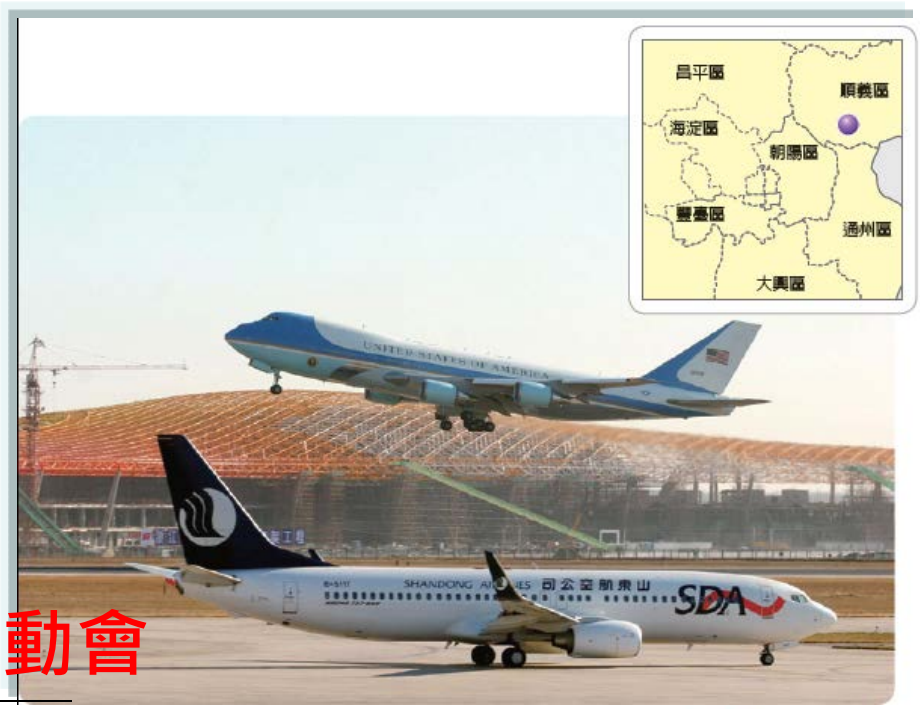
北京天安門廣場



八達嶺長城。位於北京西北，鄰近居庸關，為迄今維護的最好、也最著名的一段明長城。

都市景觀

- 交通建設：早期因**陸運要衝**而興起，近年交通建設蓬勃發展，如北京首都國際機場歷經多次擴建，是中國最先進設備的機場，客運量在2011 年世界排名第 2。
- 2008 年舉辦**奧林匹克運動會**，大舉建設相關設施及交通系統，提高國際能見度。



照片7-4 北京市首都國際機場

北京奧運的喜與悲

- 2008 年，北京主辦奧運會，其會徽為「中國印·舞動的北京」，將中國印、漢字「京」與奧運五環結合，下方為中國書法書寫的「Beijing 2008」。
- 白色的線條「京」字為奔跑的人形，象徵正在運動的人，貼切地將北京和奧運會聯繫在一起，而人形張開的雙手象徵「北京歡迎你」。



北京奧運的喜與悲

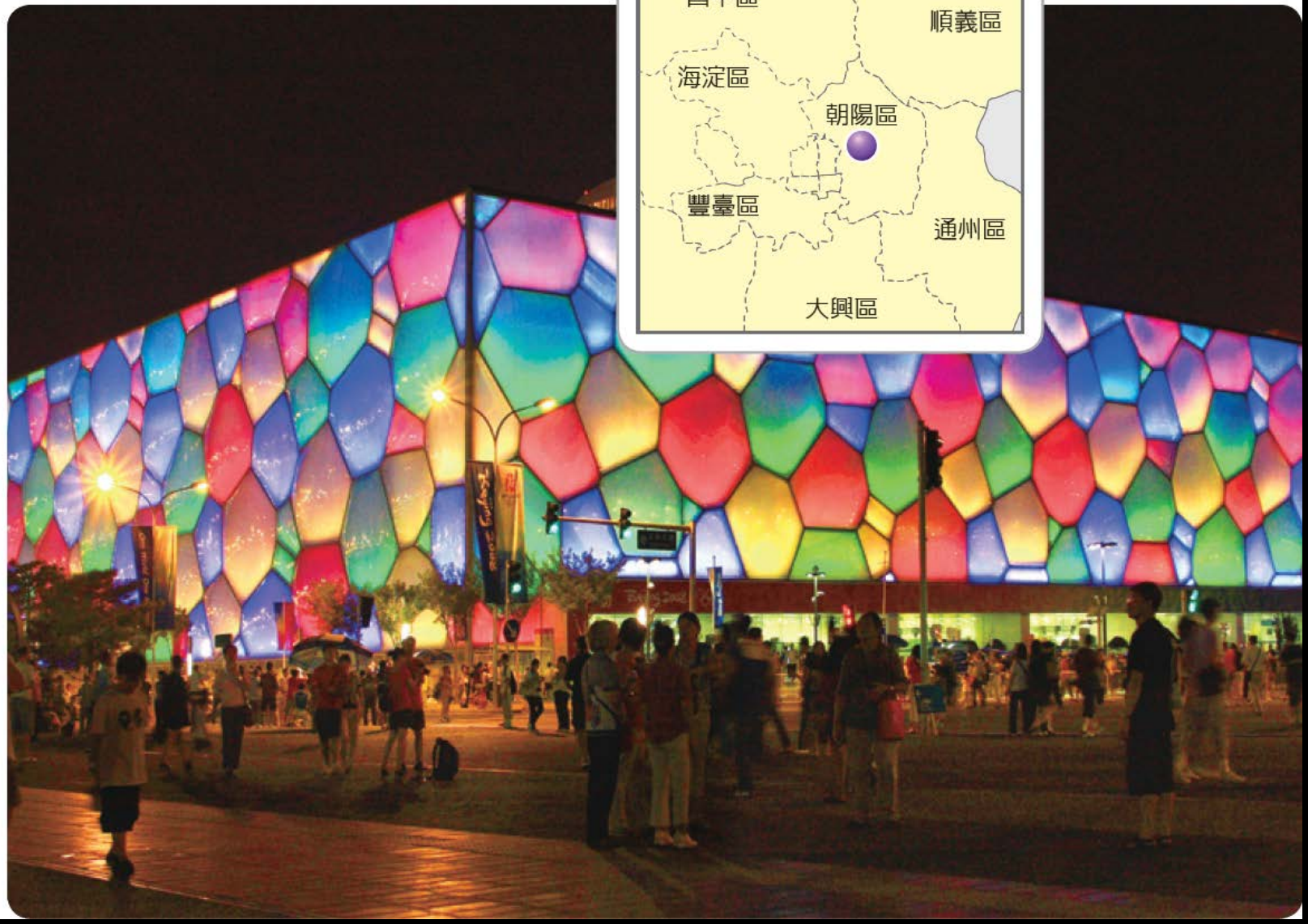
- 北京取得奧運主辦權後，為了美化市容而拆遷許多民居，以建設奧運場館和相關配套措施
- 直至 2007 年，估計至少有 125 萬人因奧運而被迫遷或強制驅離，其中有不少居民在臨拆遷時才收到通知，得不到所承諾的賠償及安置；即使獲得安置，亦多是在遠離原有社區及工作的地方，為此居民需付出更多交通費用而陷於貧窮中

表 7-4　2011 年北京市首都國際機場與上海浦東國際機場運量比較

	架次（十萬）	人次（千萬）
北京首都國際機場	5.33	7.86
上海浦東國際機場	3.44	4.14

註：中國以浦東為對外國際機場，虹橋機場以國內航班為主。

（資料來源：2012 年北京市首都國際機場股份有限公司，2012 年上海市國際機場股份有限公司。）



照片7-5 水立方。2008北京奧運主要的水上項目比賽場館。



鸟巢，即国家体育场，是2008年北京奥运会的主场馆。体育场在奥运会期间设有10万个座位，承办该届奥运会的开、闭幕式，以及田径同足球等比赛项目。



http://www.9i5c.com/lvyougonglue/niaochao-lvyoujingdian-8733.html

都市發展與都市更新

- 1949年～改革開放前
  - 消費都市→ 重化工業 為主的工業都市
  - 城區邊緣發展各種工業，都市發展方向受到相當的限制
  - 因缺乏工業汙染控制，造成嚴重空氣汙染

都市發展與都市更新

- 改革開放後
  - 著手進行汙染性工業搬遷
  - 遠郊地區發展 **工業科技園區** 。
  - 計畫以 **金融** **與高科技產業**取代重化工業
    - 發展條件：**人才**充足(北京大學、清華大學、國家研究機構)
    - 科技園區：**中關村** **中國矽谷**
  - 扮演引領 **渤三角** 地區經濟資源的角色，創造華北地區新經濟風貌

照片7-6 北京大學校園

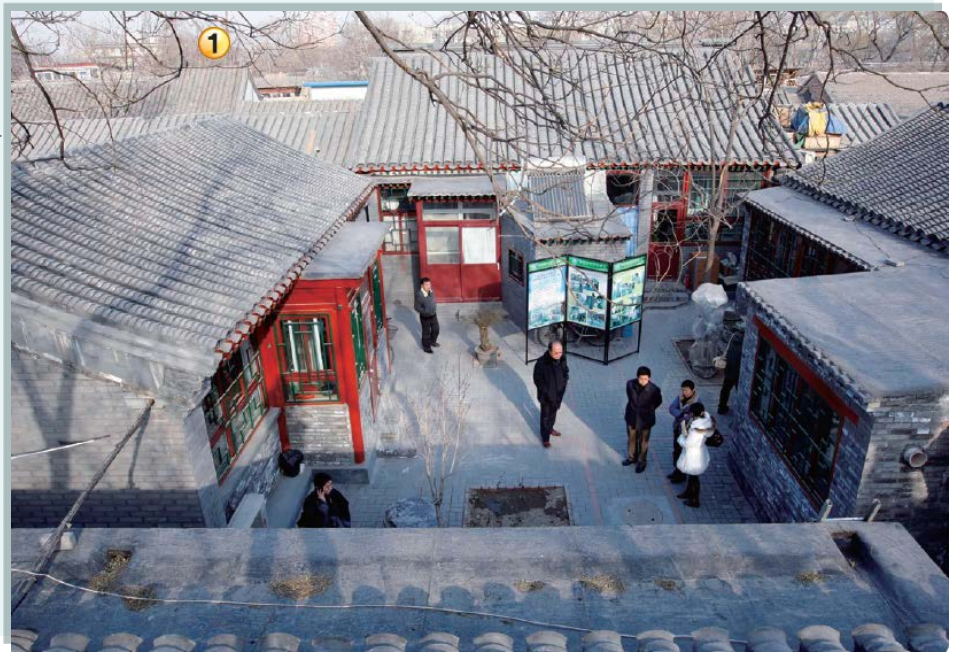




照片7-7 北京市中關村。中關村與北京、清華大學均位於海淀區，可招募許多高科技人才，在2011年工業總產值達到5500億人民幣。

都市發展與都市更新

- 改革開放後
  - 都市空間改變
    - **四合院、衚衕**逐漸被拆遷
  - 政府雖制定**市區建築高度**控制方案，但在保存與開發相互角力下，完整保存仍難以落實。
  - 新舊雜陳的景觀顯示出北京市充滿活力但又極不協調的面貌



照片7-8 北京市傳統建築。(1)四合院。

都市發展與都市更新

- 改革開放後
  - 交通建設受**就業機會**及**人口增加**的影響：
    - 北京都市主要公路系統以舊城區為中心，建構多圈同心圓環繞的**單中心＋環線**模式。隨著都市擴張已完成二~六環路來紓解人潮
    - 城區外圍地區則發展出提供市民聚集居住的**衛星城**，及結合居住、就業與商業機能的**新城**（**新市鎮**）

名詞充電：都市擴張

都市發展範圍沿都市主要道路向外延伸至原有鄉村地區，使之成為低密度的都市土地使用區的現象。

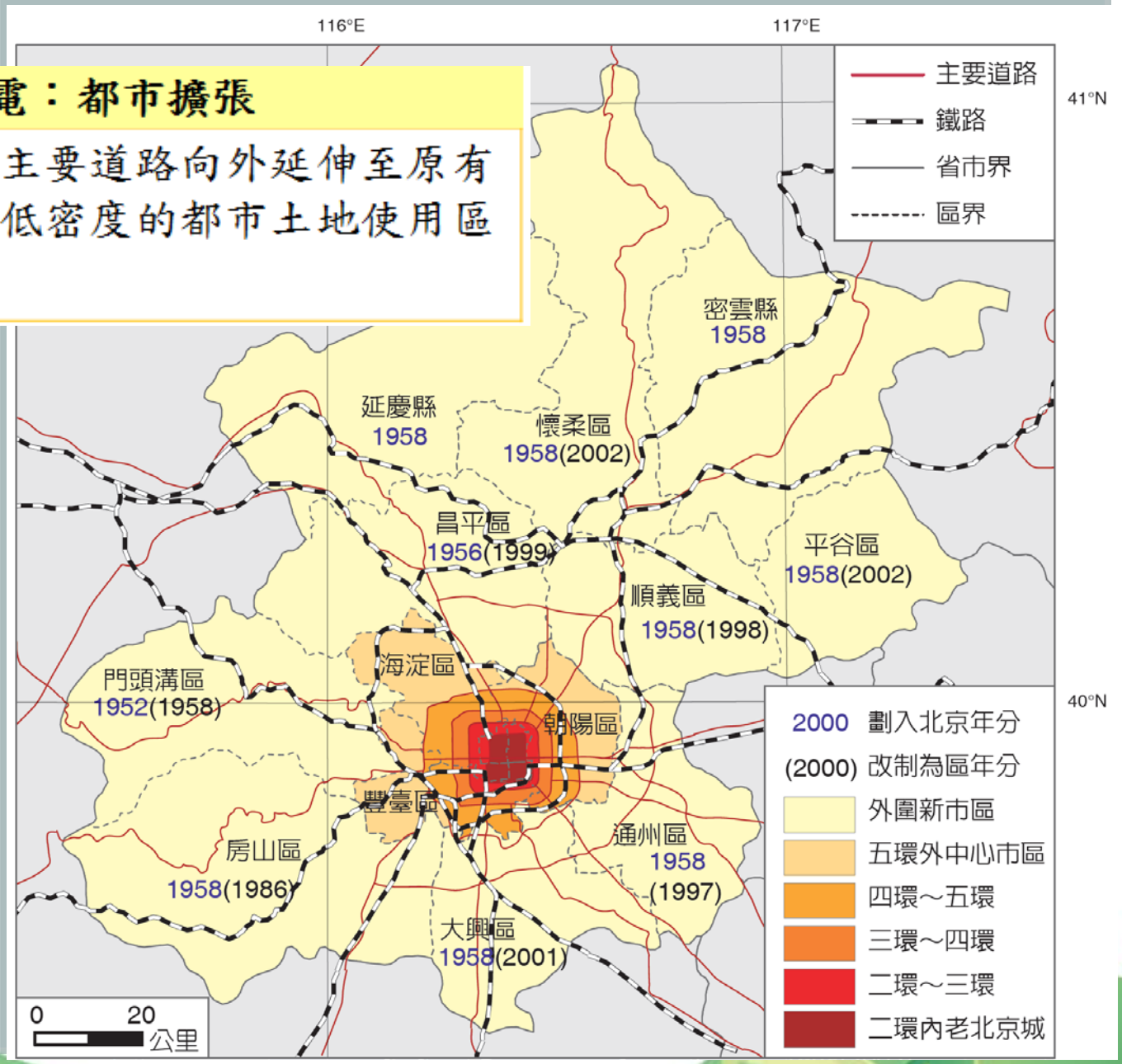


圖 7-7　北京市擴張變化圖

以改造與發展中心區為導向

老舊房舍配合都市更新計畫改建

衚衕是北京市井文化最具代表性的景觀，反映了北京的四合院建築特色和民情風俗，蘊藏豐富的歷史文化。但1949年以後歷經拆除，現已所剩無幾。



照片7-8 北京市傳統建築。(2)拆遷中的北京衚衕（指巷弄小徑）。

居民補償金不足支付上漲房價

都市中心區薪水階級無法負擔住宅費用

北京的拆遷戶

- 國際特赦：中國強拆激發社會不滿
  - https://www.youtube.com/watch?v=Q44iZ3A2VjU
- 中國拆遷問題
  - https://www.youtube.com/watch?v=SdHg_ZuYtUM

都市問題

- 交通
  - 周圍雖建有衛星市鎮及各種交通運輸系統，但汽車數量快速成長→交通嚴重負荷→環境品質惡化(<u>空氣汙染</u>)

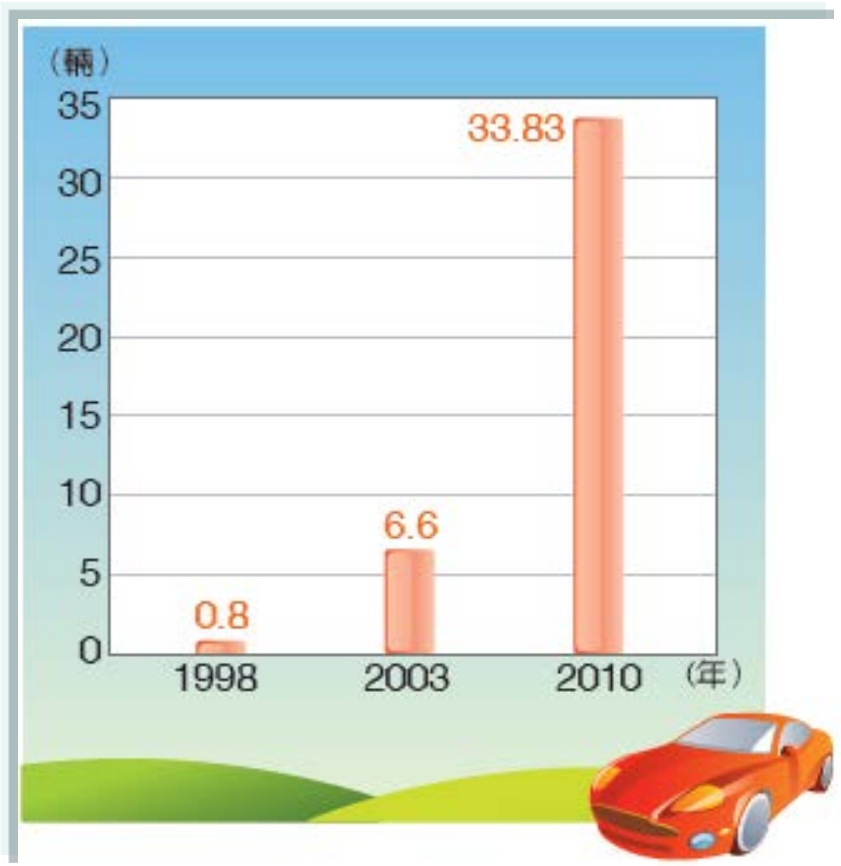


圖7-8 北京市平均每百戶擁有汽車數
（資料來源：中國統計年鑑，2011年）



照片7-9　二環路擁擠不堪的交通。二環路位於北京市中心，每天承載著繁重的交通量，尖峰時刻每小時車流量可達萬輛，處於完全飽和狀態。

北京的沙塵暴問題

- 中國北方春季乾旱多風沙，使北京市區在春季大風之際，多出現塵土飛揚，形成「沙塵天氣」，若地面能見度不足 1 公里，則形成「沙塵暴」
- 近年因都市開發，地鐵、高層建築密集施工，北京為山麓沖積扇地形，地層多沙、礫石，頻繁的人類活動增加沙塵暴的沙源，使北京沙塵暴問題日益嚴重

北京的沙塵暴問題

- 而春季時，受蒙古冷氣團的強風影響，北京沙塵暴問題更加嚴重，使空氣品質不佳，2012 年 5 月甚至最高達到 5 級「重度汙染」
- 天空受浮塵影響多渾濁灰黃，且瀰漫沙塵的味道，市區能見度在 10 公里以下，外出的行人多半帶帽子及口罩遮擋風沙

北京空氣汙染與沙塵暴

- 兩岸新氣象-追「沙」行動直搗核心
  - http://www.youtube.com/watch?v=aNeBTptA_wM
- 帝都迷霧--北京空氣品質藍皮書
  - http://www.youtube.com/watch?v=Wc-3VsKbsTM

都市問題

- 供水
  - 工業與民生用水需求殷切→水資源短缺
  - 對策：南水北調→紓解北京用水困境
- 住屋
  - 人口成長對住屋產生龐大需求，但住屋價格高漲，已超出一般市民的負擔能力。解決經濟弱勢者居住問題更是不容忽視

補充資料：中國鼠族

- **貧民窟中的「鼠族」生活淒慘**
  - 成千上萬希望改善生活而來北京的打工者只租得起地下一個封閉沒有窗戶的小公寓，他們被稱為「鼠族」
  - 來自貴州的25歲電腦技術師周長秦住在「和平之城」複式住宅地下三層。他告訴《金融時報》，「當我剛到北京時，我不奢望能夠租一個大公寓，不過我以為可以至少住在地面以上。當下大雨時，水會從公寓地板上慢慢漲上來。」
  - 2002年開始，北京鼓勵建造地下公寓以解決外來打工者住房問題。防空洞、高樓大廈的地下室被外包給裝修公司，由他們翻新並分隔成小間以供出租

補充資料：中國鼠族

- 對於展現城市現代化的北京而言，這樣破舊的地下公寓令人尷尬。地下公寓長年不見陽光，霉味十足、空氣渾濁。狹窄的過道中是叮噹作響的水管、暴露於空氣中的電線，牆壁上霉斑若隱若現，一層幾百個人只有兩三間衛生間。由於分隔牆隔音效果差，住戶之間幾乎沒有隱私可言。地下室管理員到處裝攝像頭以監督住戶。地下公寓還存在安全隱患，在北京 2012 年 7 月末的洪災中，至少兩名住戶在地下公寓觸電身亡。

補充資料：中國鼠族

- **政府忽視低收入住房**
  - 地方政府並沒有重視為窮人以及付不起房租的農民工提供低收入住房的項目，這對他們來說優先度極低。**地方政府把主要精力集中在開發私人住房，因為他們一向依賴土地銷售及地產稅作為主要收入來源，**這也讓私人住房建設更加有利可圖。兩年前，中央頒布限制房價的政策後重挫地方政府的土地銷售及收入，也使得低收入住房項目因資金問題舉步維艱。

參考資料來源：http://www.epochtimes.com/b5/12/8/12/n3657746.htm

都市問題

人口及產業擁擠問題 ⟷ 交通壅塞環境品質惡化問題 ⟷ 環境生態水資源缺乏問題

↓

於都市外圍
建立衛星市鎮
↓
紓解人口密度過高問題
帶動周圍區域發展

南水北調工程
↓
解決地面水不足問題
紓解民生及產業用水不足

概念命題

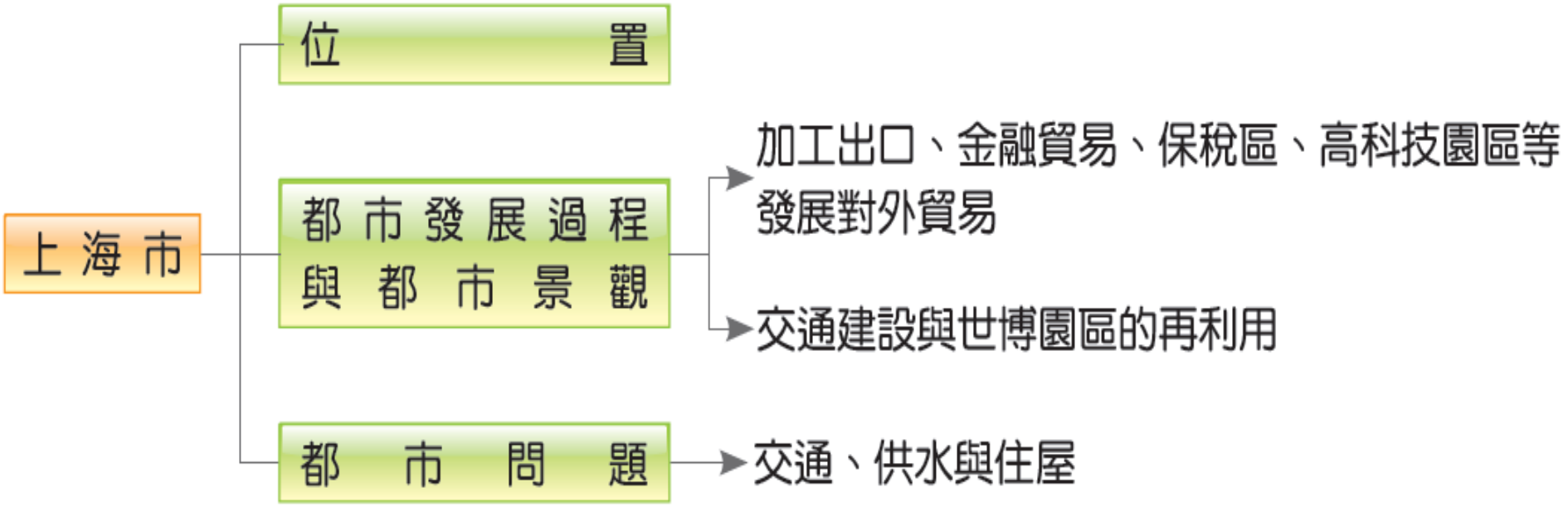
（A）3.北京市的高科技產業發達，主要與下列何項因素關係最密切？　(A)學術與研究機構眾多　(B)勞工充足　(C)沿海開放都市的設立　(D)水陸交通便利。

3.北京市(A)學術與研究機構眾多，如北京大學、清華大學等名校和國家級科學技術研發機構，具充足人才資源，成為中國高科技的研發重鎮。

（C）4.下列對於北京市的敘述，何者正確？(甲) 2010年舉辦奧林匹克運動會(乙)舊城區傳統建築因市區建築高度控制方案而得以保存(丙)水資源不足，使工業發展受到限制，將以「南水北調」工程來解決(丁)空氣汙染是首要汙染問題　(A)(甲)(乙)　(B)(乙)(丙)　(C)(丙)(丁)　(D)(甲)(丙)。

4.(甲)應是 2008 年；(乙)舊城區傳統建築因政策難以落實，保存不佳。

第三節　上海市


上海市
位置
都市發展過程與都市景觀
加工出口、金融貿易、保稅區、高科技園區等發展對外貿易
交通建設與世博園區的再利用
都市問題
交通、供水與住屋

上海市

- 上海地處中國海岸線中央及長江出海口，黃浦江穿過市內，早期沿黃浦江水岸發展港埠。
- 在擁有廣大腹地及**位置優越**的基礎上，1843 年正式開埠迄今，已發展為中國最繁榮的港口和經濟金融中心。

黃浦江、吳淞江匯流處東部沿海、長江水運交點，長江內河水運樞紐，多條鐵公路交會。

表 7-5　2010 年上海市在中國都市的地位

行政區面積（平方公里）		6,341
人口（萬）		2,303
經濟產值（億人民幣）		17,166
產值比重（%）	一級產業	0.6
	二級產業	42.1
	三級產業	57.3

資料來源：中國統計年鑑，2011 年。

- 港口貨櫃運輸量在 2011 年居世界第 1， 人口（2010 年：2,303 萬人）和經濟產值均居中國都市第 1。

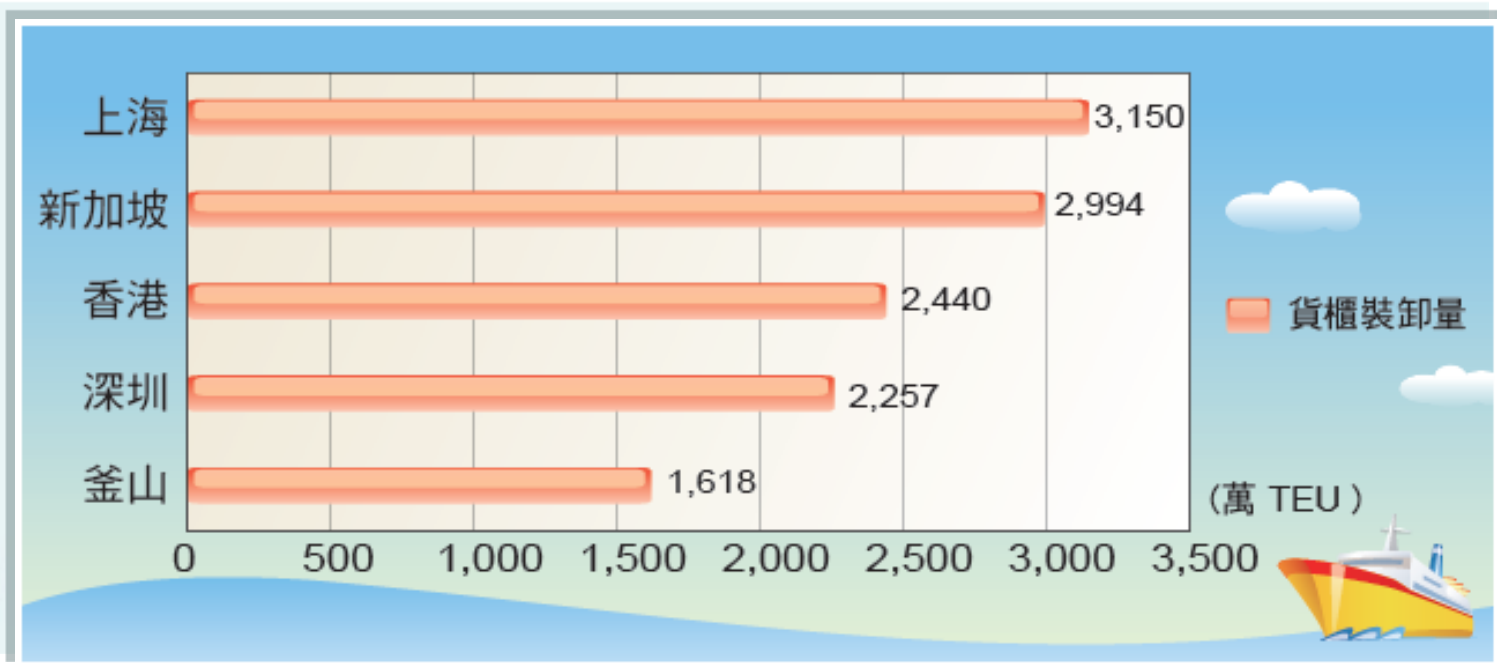


圖 7-9　全球主要貨櫃港裝卸量排名歷年變化（資料來源：國際貨櫃化雜誌，2012年）


上海中心圖
0 2 4公里
寶山區
楊浦區
閘北區
虹口區
嘉定區
普陀區
靜安區
上海市
虹橋機場
長寧區
盧灣區
黃浦區
浦東新區
閔行區
徐匯區
N
W
E
S
長江口
江蘇省
浙江省
崇明島
常熟
太倉
昆山
蘇州
嘉定區
寶山區
寶山港
吳淞港
長興島
橫沙島
上海市
虹橋機場
青浦區
浦東新區
浦東機場
淀山湖
閔行區
南匯區
松江區
奉賢區
金山區
嘉興
金山衛港
蘆潮港
嵊泗島
小洋山
洋山港
大洋山
乍浦港
杭州灣
衢山島
0 10 20 公里
省市政府
其他要地
港口
機場
省直轄市界
區界
鐵路
河川渠道
湖泊

上海市行政區圖



照片 7-10 上海市繁忙的港口交通

都市景觀

最早以魚鹽業起家，故簡稱**滬**。

- 因得天獨厚的地理位置、富庶的土地物產、較早開埠的歷史淵源，使上海既具有江南傳統特色，又融合**歐美文化**，是個**既古老又現代、既傳統又時尚的都市**。

殖民地建築

- 90 年代後，中國將上海市定位為連接中國與世界經濟的主要都市，吸引大量國際企業投資或設立分支機構，都市風貌快速改變，高樓大廈林立，為中國最耀眼的都市。



照片 7-11　上海市外灘的建築景觀



照片7-12 上海環球金融中心（左）與金茂大廈（右）

都市發展與更新

- 1949 年上海市面積只有 636 平方公里，主要商業與航務發展重心在黃埔江西岸與蘇州河交會一帶。
- 1950 年代末期江蘇省 10 個縣劃歸上海（6,340 km^2），發展重心轉為工業。
- 1970 年代開始，工業進入石化與鋼鐵等重工業發展期，北邊於長江沿岸的寶山興建鋼鐵廠，南邊以杭州灣沿岸的金山為中心興建石化工業區與衛星城



圖7-10 上海市發展示意圖（資料來源：上海市政府）

(1)上海浦東國際機場。浦東開發後，上海以浦東為發展龍頭，發展迅速。為因應新增加的旅客。上海市政府決定建設浦東國際機場。1999 年 9 月建成通航，成為上海市出現的第二個民用機場



圖7-10上海市發展示意圖

(2)洋山港。



都市發展與更新

- 90 年代，向東及東南擴張是最重要的新發展方向：
- 因長期發展，面臨發展空間趨於飽和，故選擇設立 浦東開發區 ，發展具有加工出口、金融貿易、保稅區、高科技園區等功能的新市區，如今已是中國金融投資機構最集中的地區。創造了全上海市 1／4 的 GDP 和工業產值
- 浦東國際機場及 洋山港 的興建，使上海市對外海空聯絡有長足的進步



照片7-14
浦東新區的南浦大橋



照片7-13
上海市的金融區

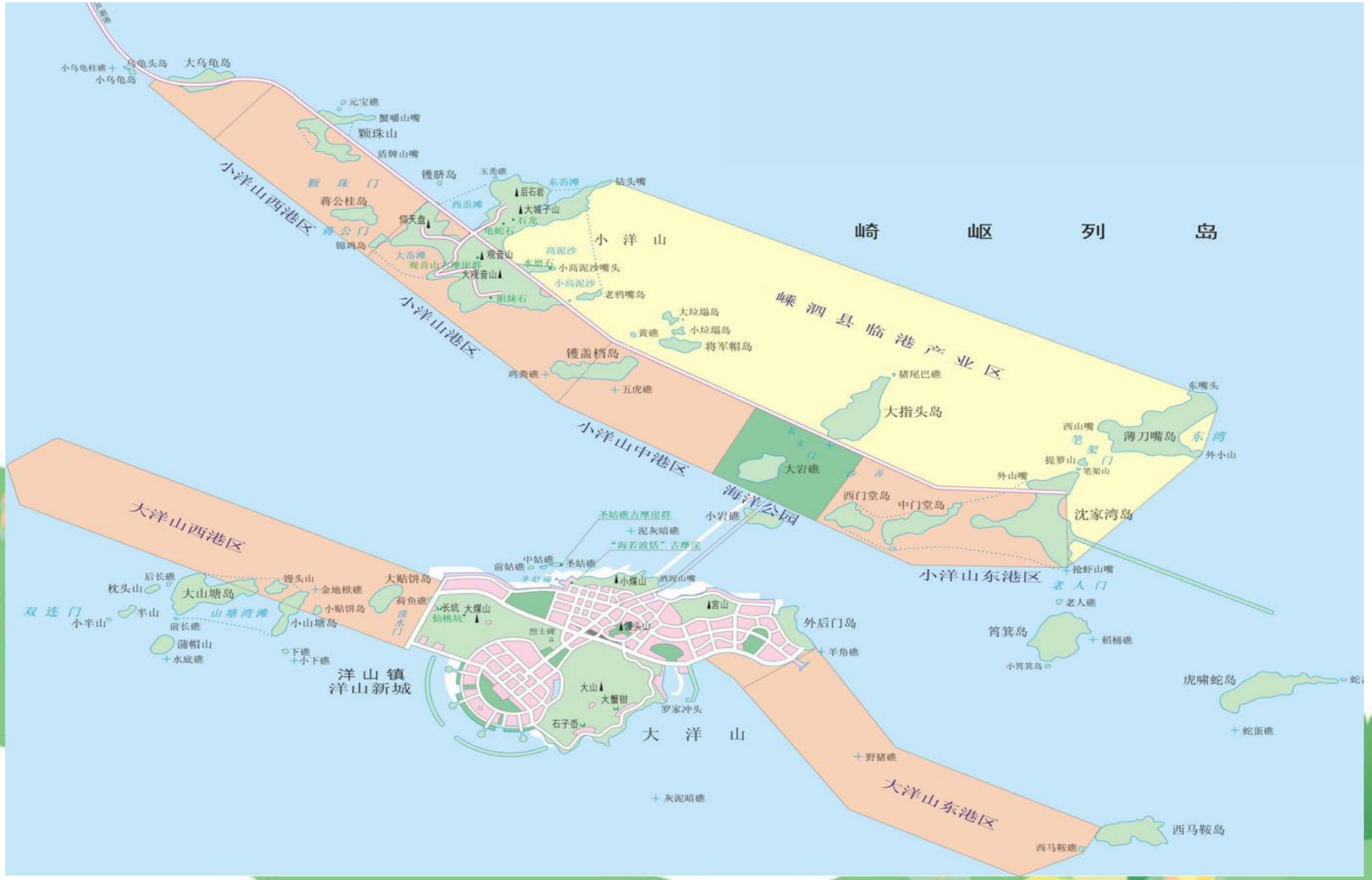
延伸學習：洋山深水港

中國
以擴
海的
橋與
港口
（圖7
爭力

，
外
大
一
競
展。



洋山深水港規劃圖


大乌龟岛
小乌龟岛
元宝礁
蟹嘴山嘴
颗珠山
盾牌山嘴
镬脐岛
玉秃礁
后石岩
东香滩
钻头嘴
颗 珠 门
蒋公桂岛
西香滩
大城子山
仰天盘
石龙
龟蛇石
蒋 公 门
锦鸡岛
小 洋 山
崎 岖 列 岛
大香滩
观音山
高泥沙
水晶石
小高泥沙嘴头
观音山礁群
大观音山
小高泥沙
姐妹石
老鸦嘴岛
嵊 泗 县 临 港 产 业 区
大垃圾岛
小垃圾岛
黄礁
将军帽岛
小洋山港区
镬盖档岛
鸡粪礁
猪尾巴礁
五虎礁
大指头岛
东嘴头
西山嘴
薄刀嘴岛
东 湾
外小山
提箩山
笔架山
外山嘴
大岩礁
西门堂岛
中门堂岛
沈家湾岛
小洋山中港区
海洋公园
小岩礁
圣姑礁古摩崖群
泥灰暗礁
“海若波恬”古摩崖
前姑礁
中姑礁
圣姑礁
小煤山
酒瓦山嘴
小洋山东港区
抢虾山嘴
老 人 门
老人礁
大洋山西港区
后长礁
枕头山
馒头山
金地根礁
大贴饼岛
大山塘岛
荷鱼礁
双 连 门
小半山
半山
长坑
大煤山
仙桃坑
山塘湾滩
小贴饼岛
小山塘岛
前长礁
蒲帽山
水底礁
下礁
小下礁
洋 山 镇
洋山新城
烈士碑
馒头山
宫山
外后门岛
羊角礁
筲箕岛
稻桶礁
小筲箕岛
虎啸蛇岛
蛇蛋礁
大山
大蟹钳
罗家冲头
石子岙
大 洋 山
野猪礁
灰泥暗礁
大洋山东港区
西马鞍岛
西马鞍礁

都市發展與更新

- 沿黃浦江及交通幹線向郊區輻射
- 向 **杭州灣北岸** 和長江口南岸兩側展開
- 形成由內而外多層次發展的都市體系：中心城（市中心加上 9 個市區）→4 個郊區（寶山、閔行、嘉定、浦東新區）→ **衛星市鎮**（外圍小市鎮）

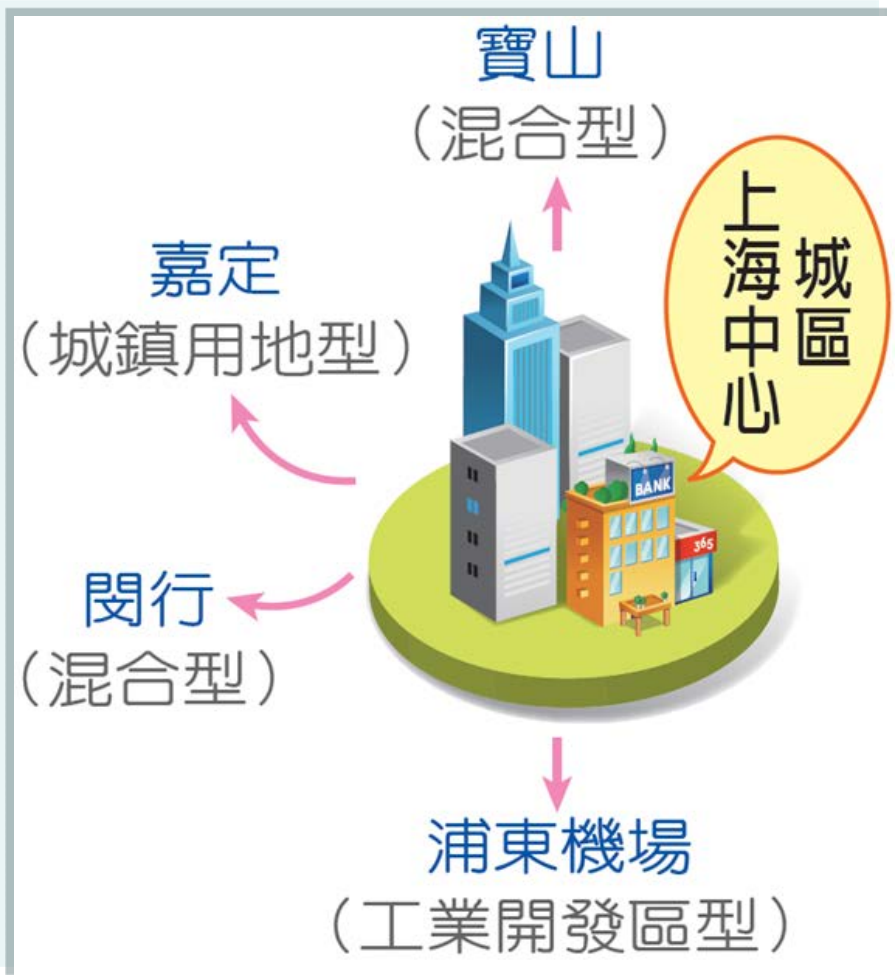


圖 7-11　上海市區主要發展與區域分工圖



圖7-12　上海市的產業區分布圖

（資料來源：中國保稅區出口加工協會）

交通建設與都市更新

- 90 年代，因道路發展用地取得費時，採取興建**高架公路系統**的方式，以銜接市區中心與機場、港埠及對市外聯繫交通之用
- 老舊市區拆建更新持續推動，藉 2010 年舉辦**世界博覽會**對展區所在老市區進行更新利用、建設道路系統，之後展區回歸都市發展之用



2010 年上海世界博覽會

- 2010 年上海世博會是中國首次舉辦的綜合性博覽會，也是首次由發展中國家主辦綜合性世博會
- 會徽以綠色的「世」字書法為核心，寓意三人合臂相擁，和相攜同樂的家庭，也抽象地比喻「你、我、他」的人類群體，代表追求「以人為本」的理念



2010 年上海世界博覽會

- 上海世博會同樣顯露了中國政府強制拆遷的問題，自 2005 年開始，上海為籌辦世博會，在黃浦江兩岸開始大規模的拆遷，遷居者有十萬多戶
- 從 2008 年開始，有許多拆遷戶仍沒有解決住房問題，多半是被迫離開，或與政府對立形成「釘子戶」，因政府的補償金通常遠低於市價，甚至沒有補償、安置地區偏遠等問題

http://www.expo2010.cn/c/gj_tpl_2082.htm

上海世博会台湾馆位于世博园区A片区，由台湾知名建筑师李祖原带队设计，其创意是以东方哲学为主轴，衬托本 届世博大会主题“城市，让生活更美好”。台湾馆以“山水心灯——自然•心灵•城市”为参展主题，由山形建筑体、点灯水台、巨型玻璃天灯与LED灯心球幕组 成。



世博台灣館主題曲『台灣心跳聲』MV
http://www.youtube.com/watch?v=vK9R0v415BE

EXPO

SHANGHAI CHINA



照片7-16　上海世博展後利用。

上海針對上海世博園區有一個明確的展前後安排，部分會場展後成為都市公共綠地。



照片 7-15

(1)新舊雜陳的市容。

(2)上海豫園。位在近黃浦江的舊市區，更新後成為休閒消費空間，現在是上海重要觀光景點。





上海的棚戶區

- 棚戶區：都市內簡陋民居的聚集區，性質類似城中村，房屋多半使用年限久、環境衛生較髒亂，有治安和消防隱憂。
- 上海自 1990 年代開始大規模都市建設，大規模的棚戶區已遭拆除，但目前仍保留許多棚戶區，原因是因拆遷成本較高，且棚戶區面積小、人口密度高，土地較不具開發價值。老舊城區的對比，也成為上海特殊的景觀。



改革開放初期

重視東南地區開發

上海工業面臨邊緣化的危機

1990年代

上海再次受到重視

上海發展面臨飽和的問題

設立浦東開發區

金融投資機構最集中地區



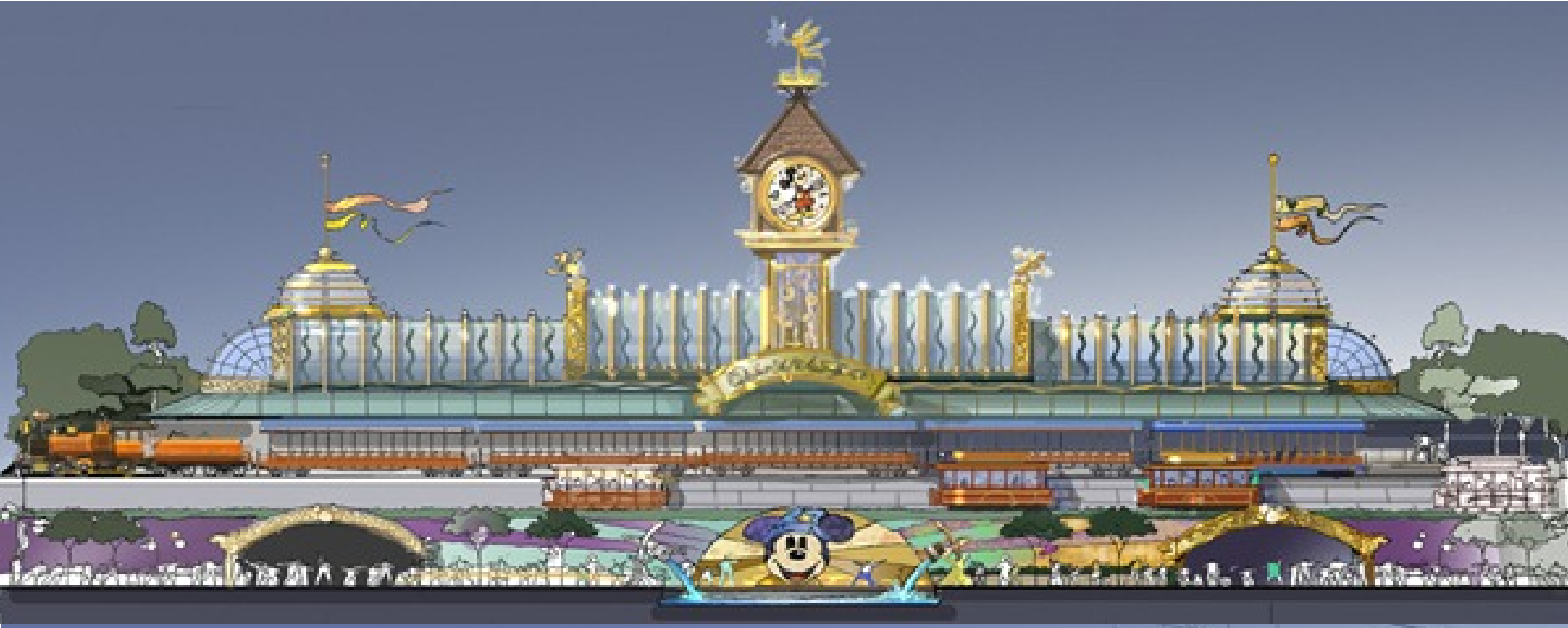
浦東新區的南浦大橋

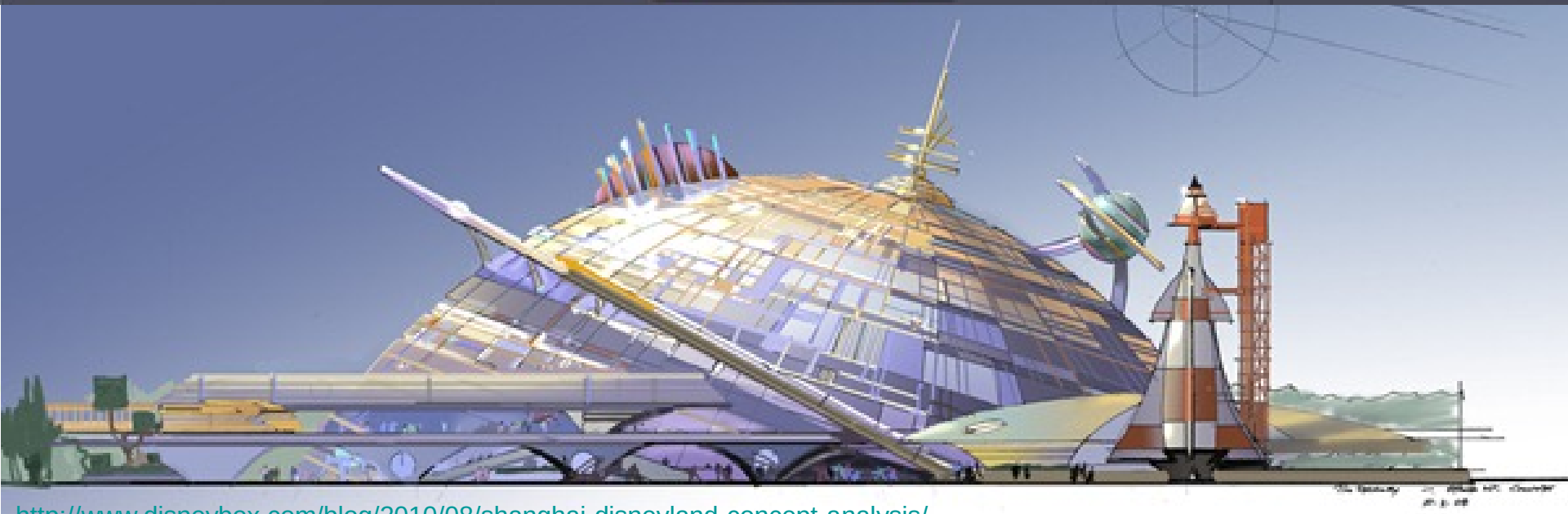
http://zh.wikipedia.org/wiki/File:NanpuBridge.jpg

補充資料：上海迪士尼



http://www.disneybox.com/blog/2010/08/shanghai-disneyland-concept-analysis/





http://www.disneybox.com/blog/2010/08/shanghai-disneyland-concept-analysis/



http://www.disneybox.com/blog/2010/08/shanghai-disneyland-concept-analysis/

補充資料：上海迪士尼

- **上海迪士尼樂園**是一個位於中國上海市**浦東新區**，正在建設中的一個迪士尼樂園，建成後將會是世界第六個、亞洲第三個、中國大陸第一個迪士尼度假區。上海迪士尼樂園也是上海國際旅遊度假區的一個核心組成部分。
- 2009 年 11 月官方公告，上海迪士尼選址為**浦東新區川沙新鎮**，具體為由S1上海迎賓高速、S2 上海滬蘆高速、周祝公路、南六公路組成的範圍內，**最快於 2014 年開園**。11 月 23 日，中國國家發展改革委員會在官方網站公告，正式核准上海迪士尼樂園項目。該項目由中方公司和美方公司共同投資建設，占地 116 公頃，項目建設內容包括遊樂區、後勤配套區、公共事業區和一個停車場。

補充資料：上海迪士尼



原預定的兩個地點



後來核定的地點

補充資料：上海迪士尼


A20
川沙新镇
A1
黄楼
A20
南六公路
迪士尼规划区域
祝桥
瓦屑
六灶
A2
周祝公路


上海，我来了
cnsphoto



上海的現代發展

- 獨立特派員240集--上海2012
  - http://www.youtube.com/watch?v=Hot0mKHxeHk&feature=related
- 飛越大上海(經濟地理篇)：燈光引發的故事
  - http://www.youtube.com/watch?v=FECoO-mgp1I&feature=relmfu
- 文茜世界周報--送走列強的槍桿子 上海成新東方紐約
  - https://www.youtube.com/watch?v=e-MiWeX5hgg

都市問題

- 交通
  - 土地混合使用：大型工業發展於**衛星市鎮**，傳統、低效率的小型工廠與住宅區及其他非工業用地混雜在市中心區→環境品質惡劣、交通阻塞
  - 高架公路系統的興建無法完全解決交通阻塞及市區停車空間不足的問題
- 水汙染
  - 工業發展→黃浦江上游的水汙染、自來水品質不佳
  - 汙水處理率75%，仍有改進空間

都市問題

- 住屋
  - 住屋價格與生活物價快速上揚，成為一般市民與經濟弱勢者的沉重負擔
  - 經濟弱勢者位居老市區、外圍郊區與村莊，環境品質惡劣。



逐漸下陷的上海

- 上海市經濟快速成長，但人為過度開發下，超抽開採地下水與密集的高樓建築，使地表不堪負荷，產生嚴重的地層下陷
- 自 2000 年開始，上海平均每年下沉 1.5 釐米，海岸線已消失兩公分

延伸學習：快速變遷下的上海社區意識

老舊市區配合新建設的需要，原居民與舊有土地利用陸續被安置到市區外圍；老舊社區被急速拆除，改造成新穎的環境，進駐了另一批新活動人口的現象（圖 7-13）。既有街廓社區迅速變化，市民失去對都市空間的歷史記憶，外地人口又持續湧入，社區意識的重建與培養，已經成為一項大眾關切的議題。



圖7-13 「上海內環講英文，中環講普通話，外環講上海話」是形容上海市急速變遷下，原居市民的境況。

概念命題

（ **(D)** ）5.上海由一個黃埔江邊的小漁村在百年間蛻變為中國第１大港市，下列何者「不是」其發展的主要條件？　(A)為長江流域進出門戶　(B)位居中國海岸中點　(C)緊鄰人口密集、物產豐富的長江三角洲　(D)為一深水海港，冬不結冰。

5.(D)上海為河港，易生淤積。

（ **(A)** ）6.對於上海市的敘述，何者「錯誤」？　(A)簡稱閩　(B)中國金融中心　(C)長三角經濟區的中心　(D)中國沿海地區和長江流域兩大經濟區發展軸線交會點。

6.(A)上海簡稱滬，閩為福建省的簡稱。

THE END

